

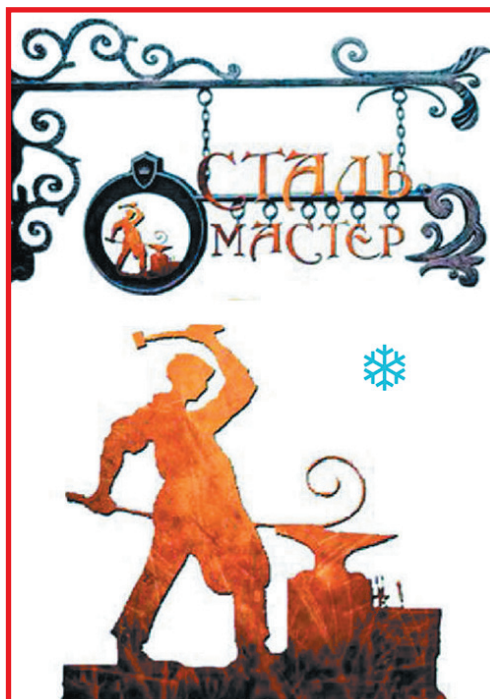


Большой православный праздник



9 июля в нашем городе состоялся большой православный праздник в честь Дня явления Тихвинской иконы Божией Матери летом 1383 года над Тихвином, отмечаемый во всех храмах Русской православной церкви. Тихвинскую икону Божией Матери нередко называют «Северной Царицей» за неоднократные чудеса по защите России от вражеских набегов – это имя указывает на то, что икона особенно оберегает северные рубежи страны.

Подробнее на стр.3 ►



СТАЛЬ-МАСТЕР

ПРОИЗВОДСТВО, СКЛАД
☎ 8-921-094-28-44.
steelmaster64@yandex.ru

МЕТАЛЛОПРОКАТ – РЕЗКА В РАЗМЕР

(арматура, листы, проф. трубы, уголок, швеллер, трубы, нержавеющая Aisi 304 и др.).

МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИИ

(площадки, навесы, емкости, лестницы, ограждения и другое).

СТАЛЬНЫЕ ДВЕРИ, ГАРАЖНЫЕ ВОРОТА.

КОВКА РУЧНАЯ, ХУДОЖЕСТВЕННАЯ

(решетки, навесы, заборы и др. по индивидуальным проектам, эксклюзив для интерьера, услуги дизайнера).

РИТУАЛЬНЫЕ ОГРАДЫ, КРЕСТЫ, СТОЛЫ, СКАМЕЙКИ

С КОВАНЫМИ ЭЛЕМЕНТАМИ (доставка по городу бесплатно).

МЕТАЛЛОИЗДЕЛИЯ ДЛЯ ДОМА И ДАЧИ

(ворота, калитки, стойки забора, лестницы, навесы, садовые скамейки, мангалы, коптильни, спортстойка-тренажер и другое).

ПЕЧИ ДЛЯ БАНЬ ПОД РАЗМЕР ВАШЕЙ БАНИ С ОТКРЫТОЙ И ЗАКРЫТОЙ КАМЕНКОЙ.

БАКИ ИЗ НЕРЖАВЕЙКИ AISI 304 и другие изделия из нержавеющей стали.

СВАРОЧНО-РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ ДЛЯ ГРУЗОВОЙ И ТЯЖЕЛОЙ ТЕХНИКИ.

☎ 8 (813-67) 76-688. г. Тихвин, Правовологодский тупик, д. №10.

В ЧЕСТВОВАНИИ ПРИНИМАЛИ УЧАСТИЕ Почётный гражданин Ленинградской области, Тихвина и Тихвинского района Виктор Николаевич Кирьянов, советник губернатора Ленинградской области Александр Михайлович Тимков, глава Тихвинского района Юрий Иванович Шорохов, руководитель районной администрации Алексей Викторович Брицун, депутат городского совета Надежда Васильевна Шадричева и председатель отдела по взаимоотношениям церкви с обществом и СМИ Тихвинской и Лодейнопольской епархии иеромонах Венедикт, который обратился с духовным посланием к участникам торжественной церемонии от епископа Тихвинского и Лодейнопольского Мстислава. Они сказали много правильных

Достояние города — ДОСТОЯНИЕ РОССИИ!

Под таким девизом 8 июля во Дворце культуры имени Н. А. Римского-Корсакова состоялось чествование лучших людей Тихвина и Тихвинского района, которое традиционно проводится во время празднования Дня города и Дня явления Тихвинской иконы Божией Матери. Среди лучших — знакомые многим тихвинцам земляки и коллективы, чей труд делает жизнь на тихвинской земле благополучнее. На сцену поднимались врачи и педагоги, работники культуры и социальной сферы, представители промышленных предприятий и общественные организации. И в их честь звучали тёплые слова благодарности и громкие аплодисменты.

были также вручены благодарственные письма депутата Государственной думы РФ Сергея Валериевича Петрова, награды Законодательного собрания Ленинградской области и почётные дипломы главы Тихвинского района тихвинцам и коллективам, которые были отмечены в 4 номинация — «Достоинному труду — общественное признание», «Доброта и милосердие», «Надежда земли тихвинской» и «Воля к победе». Особо были отмечены достижения тихвинской системы образования, ведь 2025 — 2026 учебный год укрепил статус нашего района как одного из лидеров в этой сфере — 43 выпускника тихвинских школ получили аттестат с отличием и награждены медалями «За особые успехи в учении».



и тёплых слов в адрес тихвинцев — людей трудолюбивых и ответственных.

— Тихвинская земля остаётся моей главной точкой опоры. Я испытываю особое чувство гордости за своих земляков, особенно в этот день, когда чествуют лучших из лучших, — отметил Виктор Кирьянов. — Мы все делаем одно общее дело — развиваем и прославляем нашу малую родину, наш любимый город.

Александр Тимков подчеркнул, что за каждой наградой стоит человеческий подвиг. Очень чётко подметил особые качества лучших людей района Юрий

Шорохов: «Все эти люди — лучшие из лучших, наши герои. А я уверен, что лучшими их делает любовь, которая лежит в основе всего. Солдат идёт в бой, потому что любит Родину. Труженик облагораживает своим трудом родную землю, потому что любит своё дело. Семьи благополучны, если в них царит любовь». Обратились к присутствующим и глава районной администрации Алексей Брицун, который так же подчеркнул важность мероприятия: «Я точно знаю, что каждый человек, живущий на Ленинградской земле, не жалеет самого себя для пользы нашей Родины. Мы все

— одна сплочённая команда».

Важным моментом перед началом торжества было вручение боевых наград родным участникам специальной военной операции, которые пали смертью храбрых в боях за Родину. За мужество и героизм, проявленные при исполнении воинского долга, посмертно удостоен Анатолий Сергеевич Степанов — ордена Мужества и медали «Участнику специальной военной операции», Евгений Евгеньевич Афонюшкин — медали «Участнику специальной военной операции». Светлая память героям Отечества.

Многие неравнодушные тихвинцы стараются помочь нашим военнослужащим в зоне СВО, поддерживают их семьи. Вот и семья Яшновых приняла решение передать личный автомобиль нашим парням в зону проведения СВО. Несмотря на юный возраст, пятилетняя Катя попросила своего папу Сергея Васильевича передать семейный автомобиль в качестве помощи участникам специальной военной операции. За свой бескорыстный поступок С.В. Яшнов удостоен Благодарственного письма главы администрации Тихвинского района. Машину отправили на курское направление, где она уже помогает выполнять военные задачи.

Особые эмоции у всех вызвало присвоение звания и вручение регалий Почётного гражданина города Тихвина и Тихвинского района Александру Васильевичу Белеутову, детскому хирургу Тихвинской межрайонной больницы имени А. Ф. Калмыкова. В особом представлении этот доктор не нуждается, ведь он коренной тихвинец, много-

летняя плодотворная трудовая деятельность и профессиональные достижения его связаны с малой родиной.

Церемония чествования лучших земляков была приурочена также ко Дню любви, семьи и верности, и это стало хорошим поводом отметить тех, кто показывает пример крепости семейных устоев. Медали «За любовь и верность» были вручены семьям Юрия Васильевича и Елены Алексеевны Грашкиных, Алексея Александровича и Валентины Александровны Осиповых, Владимира Николаевича и Натальи Васильевны Самсоновых.

На церемонии чествования

Многие тихвинцы трудятся, не покладая рук на своих рабочих местах, и у каждого есть возможность в следующем году оказать помощь на сцене и получить заслуженную награду. Быть добру!

Роман ВОРОБЬЁВ.

Фото — Ильи Назарова.

Лучшие люди
Тихвинского района.



СОБЫТИЕ

Окончание.
Начало – на 1-й странице.

НАКАНУНЕ ПРАЗДНИКА в храме святого праведного Иова Многострадального на Николиной Горе были отслужена божественная литургия и акафист Тихвинской иконе Божией Матери, днём в Успенском соборе Тихвинского Богородичного Успенского мужского монастыря прошла малая вечерня с акафистом Пресвятой Богородице, а чуть позже состоялся крестный ход «Путь Бого-

Большой православный ПРАЗДНИК

Больше
фото по
QR-кодам



дицы» от храма святого праведного Иова Многострадального через храм Всех святых (Полковую церковь) в Тихвинский Богородичный Успенский мужской монастырь, после которого в Успенском соборе монастыря прошло всенощное бдение.

Утро 9 июля началось с водосвятного молебна в Успенском соборе Тихвинского Богородичного Успенского мужского монастыря, после которого состоялся городской крестный ход «Путь Богородицы» из храма святого праведного Иова Многострадального в Тихвинский Богородичный Успенский мужской монастырь с торжественным входом в монастырь.

Главным событием праздника стала божественная литургия, которую отслужил митрополит Санкт-Петербургский и Ладожский Варсонофий. Его Высокопреосвященству сослужили епископы Кронштадтский Вениамин, настоятель Тихвинский и Лодейнопольский Мстислав с братией, Гатчинский и Лужский Митрофан, Петергофский Силуан, духовенство митрополии. Пели хор духовенства митрополии под управлением Юрия Герасимова и архиерейский хор Тихвинской епархии под руководством Дмитрия Жуйкова.

Среди молящихся были настоятельницы женских монастырей Тихвинской епархии: Введено-Оятского – игуменья Иоанна, Введенского Тихвинского – игуменья Павла, Покрово-Тервенического – игуменья Пелагия с сестрами, паломники, участники крестного хода по местам явления Тихвинской иконы Божией Матери «Путь Богородицы». Тихвинская икона Божией Матери была вынесена из собора и установлена в палатке. Перед ней было совершено моление.

Обращаясь к верующим, Высокопреосвященнейший Варсонофий, митрополит Санкт-Петербургский и Ладожский, сказал: «Место это особое. Здесь обильно изливается благодать по молитвам Пресвятой Богородицы. Она через свою икону хранит Тихвин и весь северо-западный край. Что такое благодать? Мы часто произносим это слово, но не всегда задумываемся о смысле. Благодать – это энергия, живое присутствие божие, которое ощущается сердцем. И здесь, в Тихвине, это присутствие чувствуется особенно. Сама Царица Небесная избрала это место».

По окончании богослужения в связи с 50-летием служения в сане пресвитера настоятель Спасо-Преображенского кафе-

дрального собора Тихвина протоиерей Александр Ваховский был награжден орденом преподобного Сергия Радонежского 1-й степени.

Губернатор Ленинградской области Александр Юрьевич Дрозденко в завершение церемонии в своём выступлении сказал: «Божия Мать – покровительница Руси, и у этой святой иконы мы молимся каждый о своем: о милосердии, здоровье, детях, будущем, но все мы приходим к ней с открытым сердцем, а уходим укрепленные в вере и понимании, что без Бога невозможно жить на земле».

В этот праздничный день в Покровском храме монастыря открылась фотовыставка «Святыни Сербской православной церкви», затем состоялся концерт духовной музыки.

А в Казённых кельях монастыря открылась выставка картин из собрания Андрея Лазарева «Ангелы. Храмы. Лики», после чего там же состоялся показ фильма «На защите духовных рубежей Отечества. Тихвинский Богородичный Успенский монастырь». У тихвинцев и гостей города была уникальная возможность пообщаться с коллекционером Андреем Лазаревым и режиссёром фильма Татьяной Дьяконовой.

В заключение хотелось бы привести искренние слова нашего главы района Юрия Ивановича Шорохова: «Любые слова о значении этого праздника для тихвинского края, для русской земли, для православных людей будут дежурной констатацией факта. Ярче любых слов – народная река к святыне, которая не пересыхает уже многие столетия, а в этот день становится полноводной. В этом свидетельство веры, которая живёт в людских душах, и жажды истины, определяющей смысл бытия. Вера укрепляет человека, а народ делает несгибаемым перед лицом невзгод. И сейчас, в пору грозных испытаний, нравственная опора русскому человеку нужна, как никогда. Эта опора, конечно, заключается не в личном благе, о котором чаще всего люди просят, стоя перед чудотворным образом, а в благе общем, потому что человеческое счастье немыслимо без мирного неба, без ощущения справедливости мира. С праздником вас, дорогие земляки!». Слава Богу! Быть добру! ⁴⁷

Роман ВОРОБЬЁВ.

Фото – автора, пресс-службы администрации администрации Ленинградской области и Александра Стрижова.



ПАРК КУЛЬТУРЫ

РЕГИОН

Творческий дуэт ИЗ ПЕТЕРБУРГА

В начале июля впервые в нашем городе выступил творческий дуэт актера Виталия Татариновича и аккордеониста Льва Соломоновича, который представил целый букет песен XX века: от романсов и танго до военной лирики и современных композиций. Концерт состоялся в рамках празднования дня города Тихвина, и, нужно отдать должное, артисты смогли создать атмосферу живого диалога со зрителями, которых, несмотря на начавшийся дождь, было очень много. Дождь не только не испортил творческий вечер, а даже добавил ему теплоты и чувств – тихвинцы и гости города слушали концерт под зонтами, прижавшись и обняв друг друга.

ВИТАЛИЙ ТАТАРИНОВИЧ, мастерски аккомпанируя себе на гитаре, с неподражаемой экспрессией исполнял любимые многими песни, а его голос – временами трогательный, а иногда пронзительный – находил отклик в сердцах слушателей, многие даже подпевали. А уж когда Виталий, исполняя песню, пошел к зрителям, лавируя между ними и рядами скамеек, народ зашел вместе с ним в полный голос – получился целый народный хор!

Лев Соломонович, в свою очередь, виртуозно владея аккордеоном, создавал неповторимую музыкальную атмосферу, при этом периодически балуя публику не только известными произведениями, но и своими яркими сольными композициями.

В перерывах между музыкальными номерами зрители наслаждались звучанием стихов. Были представлены произведения классиков поэзии, таких как Константин Симонов, Георгий Адамович, Гарсия Лорка, и трогательные авторские сочинения самого Виталия Татариновича.

Всё в этот вечер в Летнем саду сплелось воедино – музыка, пес-



ни, стихи – и самое главное, что это нравилось и артистам, и зрителям!

Виталий Татаринович – актер, поэт, фотограф и музыкант. В 2004 году с отличием окончил Петербургскую «Театральную академию на Моховой» (сейчас это «Российский государственный институт сценических искусств»). Постоянно снимается в кино, много главных ролей (например, в фильме «Отец» –

приз зрительских симпатий на 48-м Московском международном кинофестивале в 2026 году, «Я живу для тебя», «Игра на своем поле» и многие другие). Выпустил сборник стихов, поставил моноспектакль на новой сцене Александринского театра, гастролирует по всей России. Его концерты – это синтез музыки, поэзии и драматургии, где каждое произведение музыкант проживает как маленькую исто-

рию, а уникальный тембр голоса и гитарное мастерство превращают выступление в полноценный спектакль.

Лев Соломонович – студент IV курса Санкт-Петербургской консерватории, лауреат более 20 престижных национальных и международных конкурсов, включая Кубок мира среди аккордеонистов и PIF Castelfidardo («Международный приз аккордеона»). Уже в четыре года начал заниматься музыкой сначала на фортепиано, а через год – на аккордеоне. Исполняет классику, джаз и эстраду, создает собственные аранжировки, пробует силы в композиции, активно концертирует в России и за рубежом, участвует в крупных фестивалях и мастер-классах.

Я тоже был на этом концерте и не ошибусь, если скажу, что такие выступления, как концерт Виталия Татариновича и Льва Соломоновича, очень нужны нашему городу, жители хотят их видеть и будут непременно ждать снова в гости – поводов для этого предостаточно! Виват! ⁴⁷

Роман ВОРОБЬЁВ.

Фото – автора.

«ИИ-школа»

Пилотный проект «ИИ-школа» первые шесть месяцев будет функционировать в тестовом режиме в 10 школах региона. Он предусматривает внедрение биометрического прохода, цифрового помощника для педагогов и обучение 3D-моделированию.

Детали инициативы обсудили на совещании с вице-губернатором по социальным вопросам Александром Кялиным, председателем комитета образования Ириной Кирилловой и управляющим головным отделением «Сбербанка» по Ленинградской области Александром Закурдаевым.

1) Проход по биометрии. Участие в эксперименте примут школьники, чьи родители дали согласие. Все действующие способы входа в школу сохранятся. Первый пропускной стенд установят в Ново-Девятинской школе.

2) Ассистент преподавателя. Функция позволит учителю записывать уроки, загружать аудио в систему и получать методические рекомендации. Искусственный интеллект проанализирует ход и содержание занятия.

3) Обучение 3D-моделированию. На базе нейросети Kandinsky 3D учащиеся смогут создавать объемные модели из фотографий или по текстовому описанию. «Сбербанк» также организует для школьников мастер-классы по работе с 3D-принтером.

КОНКУРСЫ

С 18 ПО 19 ИЮНЯ в Национальном центре «Россия» в Москве прошел VI Форум «Многодетная Россия». Масштабное событие объединило многодетные семьи, представителей органов власти, общественных организаций и экспертов из более чем

В числе ПОБЕДИТЕЛЕЙ

Тихвинские проекты «Тихвинская Матрёшка» и «Красна Девица» — в числе победителей VI Форума «Многодетная Россия»!



40 регионов страны.

Центральной темой пленарного заседания стали вопросы демографического развития, укрепления семейных ценностей и совершенствования государственной поддержки родителей. С приветственным словом к участникам обратилась заместитель Председателя Правительства РФ Татьяна Голикова, отметившая, что сегодня в России насчитывается более 2,6 миллиона многодетных семей, в кото-

рых воспитывают около девяти миллионов детей. Депутат Госдумы Татьяна Буцкая подняла вопросы о налоговой нагрузке, приобретении социальных автомобилей для больших семей и снижения критерия бедности. Форум под руководством Натальи Карпович стал пространством живого диалога, где активные лидеры обменивались опытом, предлагали решения и вдохновляли друг друга.

В составе делегации от Ленин-

градской области выступила Юлия Свекрова, руководитель филиала МСОО «Экология женщины» в ЛО, основатель материнского сообщества «Берегиня» в Тихвине, многодетная мать и активный общественный деятель. Вместе с ней в делегацию вошли Ольга Трофимова, фотограф фотопроекта, Татьяна Тимашева, аставница проекта «Красна Девица».

Тихвин представил сразу два проекта-победителя, вошедших

в банк данных лучших социальных практик России:

«Тихвинская Матрёшка» — фотопроjekt, реализованный силами женского материнского сообщества «Берегиня» материнское сообщество Тихвина. Это история о женщине, многодетной маме, которая объединяет в себе материнство, карьеру и любимое дело, сохраняя традиционные ценности и истинную красоту русской женщины.

Красна девица, г. Тихвин шко-

ла для девочек — проект уроков нравственности и женственности для девочек, стартовавший в Тихвине в начале этого года благодаря совместной деятельности многодетных мам.

Участие в форуме позволило тихвинским общественникам не только представить свои локаль-

ные практики на всероссийском уровне, но и перенять опыт коллег из других регионов, а также выстроить новые партнёрские связи.

Поздравляем Юлию Свекрову, Ольгу Трофимову, Татьяну Тимашеву и всех участниц проектов с заслуженным признанием! Гордимся, что наши земляки вносят вклад в укрепление семейных ценностей и развитие социальных инициатив в масштабах всей страны! ⁴⁷

Юлия ОВЕЧКИНА.

ФЕСТИВАЛИ

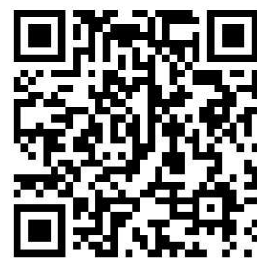
ПОСЛЕ АРХИЕРЕЙСКОЙ БОЖЕСТВЕННОЙ ЛИТУРГИИ, которую возглавил Преосвященный Мстислав, епископ Тихвинский и Лодейнопольский, прошёл традиционный крестный ход с мощами преподобного Антония Дымского к часовне на берегу Дымского озера и малое водоосвящение.

Важным событием стал большой концерт духовной музыки на сцене у Дымского озера, в котором участвовали хор Валаамского мужского монастыря, архиерейский праздничный хор Тихвинской епархии, детский хор радио и телевидения Санкт-Петербурга, академические и

Праздник преподобного АНТОНИЯ ДЫМСКОГО

7 июля в Антониево-Дымском Свято-Троицком мужском монастыре в рамках VII Фестиваля духовной музыки «Тихвинский Благовест» тепло и торжественно прошёл праздник в честь преподобного Антония Дымского. И даже погода благоволила сотням людей, собравшимся на праздник, – с неба исчезли дождевые тучи и облака и над монастырем почти на весь день воссияло солнце, только под конец прошёл омывающий ливень с градом!

Больше фото
по QR-коду



народные коллективы из Ленинградской области.

Для всех гостей, а их было немало из разных городов и областей, о чём свидетельствовали автомобильные номера из всех соседних с нами регионов, широко раскинулись торговые ряды ярмарки. Здесь можно было приобрести изделия ручной работы мастеров декоративно-прикладного искусства и народных художественных промыслов, православную и историческую литературу, душистый мёд и продукты из него, свежепойманную рыбу, монастырскую выпечку и отведать домашнего кваса.

Можно с полной уверенностью утверждать, что проводимый на территории Антониево-Дымского Свято-Троицкого мужского мо-

настыря фестиваль духовной музыки «Тихвинский Благовест» – это милость божия и возможность прикоснуться к истинным ценностям веры и правды.

Фестиваль духовной музыки «Тихвинский Благовест» – проект в области культуры и искусства, направленный на пропаганду традиций и достижений духовной музыкальной, певческой, российской и мировой культуры. Учредителем фестиваля является Тихвинская епархия Русской православной церкви, а организатором – автономная некоммерческая культурно-просветительская организация «Фестивальная Пальмира»^[47]

Руслан НОЯБРЁВ.

Фото – автора
и Александра Стрижова.



ДАТЫ

Деревня Ганьково отметила 129-летие со дня основания. Именно в 1897 году во Всероссийской переписи населения впервые упоминается выселок с таким названием – «Ганьково».

На площадке у деревенского Дома культуры был организован домашний уютный праздник с аттракционами для детей и торговлей, творческими конкурсами и театрализованным концертом, подготовленным силами местных и приезжих самодеятельных артистов.

С словами поздравления к жителям деревни обратились глава Тихвинского района Юрий Шорохов, заместитель главы районной администрации, председатель комитета финансов Светлана Суворова, глава Ганьковского сельского поселения, депутат районного совета Екатерина Епифанова и глава местной администрации Елена Дудкина.

Праздник продолжился игровой программой для детей и вечерней дискотекой.

С Днём рождения, ГАНЬКОВО!





У ГОРОДА ЕСТЬ интересная закономерность: он меняется не тогда, когда об этом громко объявляют, а когда на месте протоптанной тропинки появляется нормальный тротуар, у старого здания наконец находится хозяин, а сказочный персонаж вдруг становится точкой на туристической карте. Заместитель главы администрации Тихвинского района, председатель комитета по имуществу и градостроительству, главный архитектор города Юрий Владимирович Катышевский в нашем интервью говорил именно об этом – о Тихвине, где все усилия направлены на то, чтобы связать прошлое и будущее в один понятный маршрут: «Тихвин давно достоин порядка и благоустройства. Но главное – чтобы в городе были дети, оставалась молодёжь и появлялись новые возможности».

Первый вопрос к Юрию Владимировичу кажется самым бытовым: о голосовании за благоустройство территории на улице Борисова. Но за сухими словами «дизайн-проект» и «общественное пространство» находится территория, которую жители просили привести в порядок с 2017 года, с самого начала программы формирования комфортной городской среды.

Речь идёт об инженерном коридоре у западного фронта 1а микрорайона. Территория большая, превышает два гектара, поэтому обустроить за один сезон невозможно, решено было вести работу поэтапно, но уже в этом году жители увидят первый результат.

В голосовании приняло участие 7 340 человек. Большинство – 5 618 голосов – отдали за первый, более насыщенный вариант, где существующие транзитные дорожки превращаются в нормальные тротуары, появляются три зоны тихого отдыха с качелями, навесами, скамейками и велопарковками. Отдельно предусмотрена площадка для тренировки собак и небольшие скульптурные группы с лесными зверями – медведями и зайцами.

В этом и есть новая городская логика: благоустройство больше не сводится только к асфальтированию. Жителям нужны маршруты, места отдыха, детали, за которые цепляется взгляд, и пространство рядом с домом, где можно не просто пройти, а задержаться, отдохнуть

Туристу мало одной точки

С 13 по 15 июля в Тихвин должна приехать летняя школа урбанистов Высшей школы менеджмента Санкт-Петербургского государственного университета. Около сорока студентов и пре-

Преображение С КАЖДЫМ ДНЕМ

Юрий Катышевский – о дворах, набережных, Царевне Лебеди, старых зданиях и будущем города, где хочется не только побывать, но и остаться.

подавателей будут смотреть на Тихвин свежим взглядом и предлагать идеи по созданию туристического города.

Такие школы уже работали в Ивангороде, Сланцах, Старой Ладоге, Шлиссельбурге и Выборге. Теперь очередь дошла до Тихвина –++ города, который многие гости пока воспринимают в качестве паломнического центра. Юрий Владимирович не спорит с этой ролью: монастырь и Тихвинская икона Божией Матери остаются главным духовным центром притяжения, но город не должен заканчиваться одной точкой на карте.

Возможные направления шире: промышленный туризм, военная история, рекреационные маршруты, сельскохозяйственная тема, объекты культурного наследия.

Идея проста: турист должен приехать не на один день, а захотеть пройти по городу, услышать его историю, задержаться, наслаждаясь уютом, стариной, современностью, а возможно, и вернуться со следующим визитом.

Музыка, которую можно увидеть

Один из самых живых фрагментов разговора – арт-объекты по мотивам опер Николая Андреевича Римского-Корсакова. Это не набор фигурок для красоты, а попытка создать новый туристический маршрут, где город буквально начинает звучать.

У скульптур есть QR-коды: можно прочитать краткую историю персонажа и услышать музыкальную тему образа. Так, Белка в тереме, Золотой Петушок, Лель, Алконост, князь Гвидон, Царевна Лебедь и другие герои становятся не только украшением, но и маленькими проводниками в культуру.

Главный символ этого ряда – Царевна Лебедь в акватории пруда Летнего сада. Белая скульптура из композитного материала с размахом крыльев почти два метра весит около 60 килограммов и уже участвует в федеральном конкурсе малых архитектурных форм. Её хорошо видно с береговых террас, но рассмотреть детально можно разве что в бинокль или с лодки. В этом даже есть своя сказочность: персонаж виден всем, но остаётся немного недостижимым.

Не всё удалось воплотить сразу, например, фигура Вакулы, летящего на чёрте, пока не появилась. Но, по словам Юрия Катышевского, к данной теме есть вероятность возврата. И это важная мысль: хороший маршрут не обязан появляться одновременно, он может нарастать, как городская память.

Старые здания не спасти красивыми словами

Когда разговор переходит к историческим зданиям, романтика заканчивается и начинается тяжёлая работа: документы, собственность, доли, суды, экспертизы, проектирование. Но

именно на этих этапах решают, останется ли у города лицо.

На Успенской улице речь идёт о здании начального училища и доме Лохвицких. Оба объекта находятся в собственности Ленинградской области и их рассматривают как будущие площадки для Тихвинского историко-мемориального и архитектурно-художественного музея. С 2025 года по 2026-й идут научно-исследовательские и проектные работы по реставрации и приспособлению этих зданий под современную музейную деятельность. Особенно ценно здание начального училища: оно сохранило барочный фасад XVIII века почти без перестройки.

Другая важная, но сложная точка – почтовая станция. Её история стала юридическим лабиринтом: ещё с 1930-х годов объект был раздроблен на доли. Муниципалитету пришлось выкупать часть долей, признавать другие выморочным имуществом, собирать объект в единую недвижимую единицу и готовить передачу в собственность Ленинградской области.

Если этот путь завершится успешно, у Тихвина может появиться музей почтового и гостиничного дела Российской империи. Для города это не просто ещё один музей, а шанс вернуть в оборот редкий деревянный объект классицизма начала XIX века, провинциальный, хрупкий, но именно поэтому особенно ценный.

Введенский монастырь: сначала необходимо остановить разрушение

Тема Введенского женского монастыря требует точности. Надвратную церковь святой великомученицы Екатерины, которую видно с улицы Зайцева рядом с химзаводом, реставрируют по отдельному проекту за счёт частных меценатских средств, а разговор о консервации касается другого объекта – церкви Рождества Богородицы в глубине монастырской территории.

Юрий Владимирович назвал её жемчужиной монастырского ансамбля. Это храм середины XVII века с редкой объёмно-планировочной структурой: церковь при трапезной палате, воротный проём на уровне первого



Арт-объекты в Тихвине стали точками притяжения для туристов.



Улица Борисова победила в голосовании за благоустройство.

этажа, две апсиды в едином пространстве и два престола при одном иконостасе. Для архитектуры Русского Севера и позднего Средневековья такое решение – редкость.

Консервация здесь не означает «закрыть и забыть». Это первая необходимая помощь зданию: остановить разрушение, укрепить стены, закрыть кровлю, дать кирпичу просохнуть. Только после этого можно говорить о полноценной реставрации. Иначе любое вмешательство будет не спасением, а риском.

Кадастр: самая скучная тема, от которой зависит очень многое

Комплексные кадастровые работы звучат как бюрократический кошмар, но именно они отвечают на простой вопрос: где на самом деле проходит граница? Для собственника это может быть спор с соседом, для города – возможность оформить дороги, береговые полосы, улицы, бульвары, площади и участки общего пользования.

Юрий Катышевский объяснил: многие участки были оформлены давно, но их границы не внесены в современную систему координат Единого государственного реестра недвижимости. Комплексные кадастровые работы помогают уточнить эти сведения, исправить реестровые ошибки, сформировать новые участки, в том числе для льготных категорий граждан.

Особенно заметна польза для гаражно-строительных кооперативов. Индивидуальное оформление гаража и земли под ним может стоить дорого, а при комплексной работе через кооператив расходы для человека снижаются в разы. В пример был приведён ГСК №8, где такая работа уже проведена.

Главный архитектор попросил жителей не бояться уведомлений о таких работах: «Вы не думайте, что это зло, это добро». Сказано почти по-газетному резко, зато точно: кадастр не укрощает город визуально, но без него невозможно нормально планировать развитие территорий.

Город, где хочется остаться

Финальный вопрос был уже не о дорожках, прудах и документах, а о будущем. Каким должен стать Тихвин через несколько лет? Ответ Юрия Катышевского прозвучал не о фасадах, а о людях.

Он хочет видеть город, где живёт больше жителей, остаётся молодёжь, работают предприятия, открываются инвестиционные площадки, строится жильё, появляются новые образовательные возможности. В его представлении Тихвин мог бы вернуться к численности около 70 тысяч человек и даже превзойти её. Для этого нужны производство, инвестиции, территории для развития и серьёзный технический вуз, который удерживал бы молодых людей в городе.

Самым любимым из реализованных проектов Юрий Катышевский назвал зону отдыха «Зонт». Не потому, что она была самой сложной, а потому что дала, по его словам, максимальный социальный эффект. И, пожалуй, это хороший критерий для любого городского проекта: если территория начинает работать для людей, значит, проект удался.

Вся беседа в итоге оказалась шире темы о благоустройстве. Она была о том, что представление о городе Тихвине складывается не только из посещения одного монастыря, маршрута или праздника, а ещё и из улиц, дворов, старых домов, будущих музеев, студентов, голосования, земельных границ и людей, которые готовы считать всё это не чужой бюрократией, а своей общей средой [47]

Сергей ИВАНОВ.

Понедельник, 20 июля

Первый канал

05:00 "Доброе утро" 0+
09:00, 12:00, 15:00, 18:00, 03:00 Новости
09:25 "Модный приговор" 0+
10:15 "Жить здорово!" 16+
11:00, 12:15, 18:30 "Время покажет" 16+
14:00, 17:00, 23:00 "Большая игра" 16+
15:15 "Давай поженимся!" 16+
16:05 "Мужское / Женское" 16+
19:50 "Пусть говорят" 16+
21:00 Время.
22:00 Т/с "Работа над ошибками" 16+
00:10 "Время героев" 16+
01:10, 03:05 Подкаст.Лаб 16+

Россия 1

05:00 "Утро России".
09:00, 11:00, 14:00, 16:30, 20:00, 03:00 Вести.
09:30 Местное время.
09:55 "О самом главном". Ток-шоу 12+
11:30, 21:10 Вести. Местное время.
12:00, 18:00 "60 Минут" Ток-шоу 12+
14:30 Т/с "Тайны следствия" 16+
17:00 "Малахов" 16+
21:30 Т/с "История его служанки" 16+
23:40 Т/с "Богатые тоже плачут" 16+
00:30 ХХХV Международный фестиваль "Славянский базар в Витебске"
02:05, 03:30 Т/с "Чужое гнездо" 12+

НТВ

04:50, 08:25, 10:35, 14:00 Т/с "Лесник" 16+
06:30 "Утро. Самое лучшее" 16+
08:00, 10:00, 13:00, 16:00, 19:00, 00:15 Сегодня.
13:25 "Чрезвычайное происшествие" 16+
16:45 "ДНК" 16+
20:00 Т/с "Балабол" 16+
22:15 Т/с "Дельфин" 16+
00:35 Т/с "Вспышка" 16+

Матч ТВ

06:00 "Век нашего спорта. Истоки" 12+
06:30 "Век нашего спорта. 1905 - 1910" 12+
07:00, 09:00, 12:55, 15:30, 19:20, 04:20 Новости.
07:05, 11:40, 21:30 Все на Матч! 12+
09:05, 16:45 Футбол. "Чемпионат мира-2026". Финал 6+
12:35 Специальный репортаж 12+
13:00 "Есть тема!" 16+
14:25 "География спорта" 12+
14:55 "Что за спорт? Экстрим" 12+
15:35 "Громко" 12+
19:25 Футбол. Лига Пари. "Ротор" (Волгоград) - "СКА-Хабаровск" 6+
23:00 Хайдайвинг: Международный фестиваль "Две реки" 6+
01:00 Бильярд. BetBoom Лига чемпионов 6+
02:55 Автоспорт. Российская серия кольцевых гонок. Казань ринг 6+
03:25 Д/ф "Неймар. Номер один в Бразилии" 12+
04:25 Велоспорт. Чемпионат мира. BMX 6+

ТВ-Центр

06:00 "Настроение".
08:05 "Смех, дрожь и видео" 16+
08:35 Т/с "Московские тайны" 12+
10:35, 04:45 Д/ф "Андрей Панин. Бой с тенью" 16+
11:30, 14:30, 17:50, 22:00 События 16+
11:50 Т/с "Старая гвардия" 16+
13:45 "Мой герой. Нонна Гришаева" 12+
14:50 "Город новостей" 16+
15:05 Т/с "Провинциальный детектив" 16+
16:55 "Хроники московского быта" 16+
18:10 Х/ф "Загадка на двоих. Февральская сирень" 12+
22:35, 05:30 "Хватит слухов!" 16+
23:05 "Знак качества" 16+
00:00 События. 25-й час 16+
00:30, 04:30 "Петровка, 38" 16+
00:45 Д/с "Дорогие товарищи" 16+
01:30 Д/с "Настоящий детектив" 16+
02:10 Д/с "Русские тайны" 16+
03:00 Т/с "Анна-детективъ-2" 16+

Вторник, 21 июля

Первый канал

05:00 "Доброе утро" 0+
09:00, 12:00, 15:00, 18:00, 03:00 Новости
09:25 "Модный приговор" 0+
10:15 "Жить здорово!" 16+
11:00, 12:15, 18:30 "Время покажет" 16+
14:00, 17:00, 23:00 "Большая игра" 16+
15:15 "Давай поженимся!" 16+
16:05 "Мужское / Женское" 16+
19:50 "Пусть говорят" 16+
21:00 Время.
22:00 Т/с "Работа над ошибками" 16+
00:00 Д/ф "Олег Газманов. Наперегонки со временем" 12+
01:00, 03:05 Подкаст.Лаб 16+

Россия 1

05:00 "Утро России".
09:00, 11:00, 14:00, 16:30, 20:00, 03:00 Вести.
09:30 Местное время.
09:55 "О самом главном". Ток-шоу 12+
11:30, 21:10 Вести. Местное время.
12:00, 18:00 "60 Минут". Ток-шоу 12+
14:30 Т/с "Тайны следствия" 16+
17:00 "Малахов" 16+
21:30 Т/с "История его служанки" 16+
23:40 Т/с "Богатые тоже плачут" 16+
00:30 Торжественная церемония закрытия ХХХV Международного фестиваля "Славянский базар в Витебске".
01:40, 03:30 Т/с "Чужое гнездо" 12+

НТВ

04:50, 08:25, 10:35, 14:00 Т/с "Лесник" 16+
06:30 "Утро. Самое лучшее" 16+
08:00, 10:00, 13:00, 16:00, 19:00, 00:15

Сегодня.

13:25 "Чрезвычайное происшествие" 16+
16:45 "ДНК" 16+
20:00 Т/с "Балабол" 16+
22:15 Т/с "Дельфин" 16+
00:35 Т/с "Вспышка" 16+

Матч ТВ

06:00 "Век нашего спорта" 12+
07:00, 09:00, 12:55, 15:30, 19:20 Новости
07:05, 11:40, 15:35, 22:00 Все на Матч! 12+
09:05, 12:35 Специальный репортаж 12+
09:25 Д/ф "Мессии" 12+
10:40 Смешанные единоборства. UFC 16+
13:00 "Есть тема!" 16+
14:25 "Человек из футбола" 12+
14:55 "Что за спорт? Экстрим" 12+
16:45 Д/ф "Зенит навсегда" 16+
18:35 Футбол. "Лучшие голы чемпионата мира-2026" 6+
19:25 Футбол. "Чемпионат мира-2026". Финал 6+
23:00 Смешанные единоборства. UFC 16+
01:00 "Вы это видели" 12+

ТВ-Центр

06:00 "Настроение".
08:15 "Доктор И..." 16+
08:45 Т/с "Московские тайны" 12+
10:35, 04:45 Д/ф "Георгий Бурков. Не будем полагаться на случай" 16+
11:30, 14:30, 17:50, 22:00 События 16+
11:50 Т/с "Старая гвардия" 16+
13:45 "Мой герой. Людмила Зайцева" 12+
14:50 "Город новостей" 16+
15:05 Т/с "Провинциальный детектив" 16+
16:55 "Хроники московского быта" 16+
18:10 Т/с "Загадка на двоих" 16+
22:35, 05:30 "Хватит слухов!" 16+
23:05 Д/ф "Звездные браки. На те же грабли" 16+
00:00 События. 25-й час 16+
00:30, 04:30 "Петровка, 38" 16+
00:45 Д/с "Русские тайны" 16+
01:30 "Хроники московского быта" 16+
02:15 "Девяностые. Всегда живой" 16+
02:55 Т/с "Анна-детективъ-2" 16+

Среда, 22 июля

Первый канал

05:00 "Доброе утро" 0+
09:00, 12:00, 15:00, 18:00, 03:00 Новости.
09:25 "Модный приговор" 0+
10:15 "Жить здорово!" 16+
11:00, 12:15, 18:30 "Время покажет" 16+
14:00, 17:00, 23:00 "Большая игра" 16+
15:15 "Давай поженимся!" 16+
16:05 "Мужское / Женское" 16+
19:50 "Пусть говорят" 16+
21:00 Время.
22:00 Т/с "Работа над ошибками" 16+
00:00 Д/ф "Борис Эйфман. Бесстрашие таланта" 12+
01:00, 03:05 Подкаст.Лаб 16+

Россия 1

05:00 "Утро России".
09:00, 11:00, 14:00, 16:30, 20:00, 03:00 Вести.
09:30 Местное время.
09:55 "О самом главном". Ток-шоу 12+
11:30, 21:10 Вести. Местное время.
12:00, 18:00 "60 Минут". Ток-шоу 12+
14:30 Т/с "Тайны следствия" 16+
17:00 "Малахов" 16+
21:30 Т/с "История его служанки" 16+
23:40 Т/с "Богатые тоже плачут" 16+
02:00, 03:30 Т/с "Чужое гнездо" 12+

НТВ

04:45, 08:25, 10:35, 14:00 Т/с "Лесник" 16+
06:30 "Утро. Самое лучшее" 16+
08:00, 10:00, 13:00, 16:00, 19:00, 00:15 Сегодня.
13:25 "Чрезвычайное происшествие" 16+
16:45 "ДНК" 16+
20:00 Т/с "Дельфин" 16+
00:35 Т/с "Вспышка" 16+

Матч ТВ

09:00, 12:55, 15:30, 19:30, 04:20 Новости.
09:05, 11:40, 15:35, 22:00 Все на Матч! 12+
09:40 Водное поло. Кубок мира. Женщины. 1/4 финала. Нидерланды - Россия 6+
10:55 Футбол. "Лучшие голы чемпионата мира 2026" 6+
12:35 Специальный репортаж 12+
13:00 "Есть тема!" 16+
14:25 "Дело №" 16+
14:55 "Что за спорт? Экстрим" 12+
16:45 Д/ф "Зенит навсегда" 16+
19:35 Профессиональный бокс. Лучшие бои Тима Цзю 16+
23:00 Смешанные единоборства. UFC 16+
01:00 Бильярд. Betboom Кубок чемпионов 6+
02:50 "География спорта" 12+
03:20 Д/ф "Наскар. Ведущее наследие" 16+
04:25 Лёгкая атлетика 6+

ТВ-Центр

06:00 "Настроение".
08:15 "Доктор И..." 16+
08:40 Т/с "Московские тайны" 16+
10:35, 04:45 Д/ф "Василий Шукшин. Жил человек" 16+
11:30, 14:30, 17:50, 22:00 События 16+
11:50 Х/ф "Вишенка на торте" 16+
13:45 "Мой герой. Геннадий Ветров" 12+
14:50 "Город новостей" 16+
15:05 Т/с "Провинциальный детектив" 16+
16:55 "Хроники московского быта" 16+
18:10 Т/с "Загадка на двоих" 16+
22:35, 05:30 "Хватит слухов!" 16+
23:05 "Прощание" 16+
00:00 События. 25-й час 16+
00:30, 04:30 "Петровка, 38" 16+
00:45 Д/ф "Тайная комната 16+
01:30 Д/ф "Звездная эмиграция" 16+

Четверг, 23 июля

Первый канал

05:00 "Доброе утро" 0+
09:00, 12:00, 15:00, 18:00, 03:00 Новости
09:25 "Модный приговор" 0+
10:15 "Жить здорово!" 16+
11:00, 12:15, 18:30 "Время покажет" 16+
14:00, 17:00, 23:00 "Большая игра" 16+
15:15 "Давай поженимся!" 16+
16:05 "Мужское / Женское" 16+
19:50 "Пусть говорят" 16+
21:00 Время.
22:00 Т/с "Работа над ошибками" 16+
00:10, 03:05 Подкаст.Лаб 16+

Россия 1

05:00 "Утро России".
09:00, 11:00, 14:00, 16:30, 20:00, 03:00 Вести.
09:30 Местное время.
09:55 "О самом главном". Ток-шоу 12+
11:30, 21:10 Вести. Местное время.
12:00, 18:00 "60 Минут". Ток-шоу 12+
14:30 Т/с "Тайны следствия" 16+
17:00 "Малахов" 16+
21:30 Т/с "История его служанки" 16+
23:40 Т/с "Богатые тоже плачут" 16+
02:00, 03:30 Т/с "Чужое гнездо" 12+

НТВ

04:45, 08:25, 10:35, 14:00 Т/с "Лесник" 16+
06:30 "Утро. Самое лучшее" 16+
08:00, 10:00, 13:00, 16:00, 19:00, 00:15 Сегодня.
13:25 "Чрезвычайное происшествие" 16+
16:45 "ДНК" 16+
20:00 Т/с "Дельфин" 16+
00:35 Т/с "Вспышка" 16+

Матч ТВ

06:00 "Век нашего спорта" 12+
07:00, 09:00, 12:55, 04:20 Новости.
07:05, 11:40, 22:00 Все на Матч! 12+
09:05, 12:35, 05:40 Специальный репортаж 12+
09:25 Д/ф "Джеррард. Прирожденный лидер" 12+
10:40 Профессиональный бокс 16+
13:00 "Есть тема!" 16+
14:30 Лёгкая атлетика. ПСБ Чемпионат России 6+
18:35 Играем дальше! Прямой эфир
20:35 Д/ф "Самый лучший тренер в мире - Павел Фёдорович Садырин!" 12+
23:00 Смешанные единоборства. UFC 16+
01:00 Бильярд. BetBoom Лига чемпионов 6+
02:50 "Человек из футбола. Юрий Дроздов" 12+
03:20 Д/ф "Роджер Федерер. Путь чемпиона" 12+
04:25 Водное поло. Кубок мира. Женщины. Плей-офф 6+

ТВ-Центр

06:00 "Настроение".
08:15 "Доктор И..." 16+
08:45 Т/с "Московские тайны" 16+
10:35, 04:45 Д/ф "Владимир Высоцкий. Четыре четверти пути" 16+
11:30, 14:30, 17:50, 22:00 События 16+
11:50 Х/ф "Высоко над страхом" 12+
13:45 "Мой герой" 12+
14:50 "Город новостей" 16+
15:05 Т/с "Провинциальный детектив" 16+
16:55 "Хроники московского быта" 16+
18:10 Х/ф "Бизнес-план счастья" 16+
22:35, 05:30 "Хватит слухов!" 16+
23:05 Д/с "Актёрские драмы" 16+
00:00 События. 25-й час 16+
00:30, 04:30 "Петровка, 38" 16+
00:45 Д/с "Охота на маньяка" 16+
01:30 "Знак качества" 16+
02:15 Д/с "Обжалованию не подлежит" 16+
02:55 Т/с "Анна-детективъ-2" 16+

Пятница, 24 июля

Первый канал

05:00 "Доброе утро" 0+
09:00, 12:00, 15:00, 18:00 Новости.
09:25 "Модный приговор" 0+
10:15 "Жить здорово!" 16+
11:00, 12:15, 18:40 "Время покажет" 16+
14:00, 17:00 "Большая игра" 16+
15:15 "Давай поженимся!" 16+
16:05 "Мужское / Женское" 16+
19:45 "Поле чудес" 16+
21:00 Время.
21:45 Юбилейный концерт Стаса Михайлова 12+
23:40 Т/с "Диана де Пуатье" 16+
01:40 Подкаст.Лаб 16+

Россия 1

05:00 "Утро России".
09:00, 11:00, 14:00, 20:00 Вести.
09:30 Местное время.
09:55 "О самом главном". Ток-шоу 12+
11:30, 21:10 Вести. Местное время.
12:00, 18:00 "60 Минут". Ток-шоу 12+
14:30 Т/с "Тайны следствия" 16+
21:30 "Ну-ка, все вместе! Народный кастинг" 12+
23:55 Х/ф "Холодное сердце" 12+
03:25 Х/ф "Крепкий брак" 16+

НТВ

04:45, 08:25, 10:35, 14:00 Т/с "Лесник" 16+
06:30 "Утро. Самое лучшее" 16+
08:00, 10:00, 13:00, 16:00, 19:00 Сегодня.
13:25 "Чрезвычайное происшествие" 16+
16:45 "ДНК" 16+
17:55 "Жди меня" 12+
20:00 Т/с "Дельфин" 16+
22:10 Х/ф "Близнец" 16+
02:05 "Квартирный вопрос" 0+
03:00 Х/ф "Холодное блюдо" 16+

Матч ТВ

06:00 "Век нашего спорта" 12+
07:00, 09:00, 12:55, 04:20 Новости.
07:05, 11:40, 18:35, 22:00 Все на Матч! 12+
09:05 "Небесная грация" 6+
09:25 Д/ф "Роналду" 12+
10:45 Смешанные единоборства. UFC 6+
12:35, 05:40 "Лица страны. Татьяна Минина" 12+
13:00 "Есть тема!" 16+
14:30 Лёгкая атлетика. ПСБ Чемпионат России 6+
19:00 Футбол. Альфа-Банк Российская Премьер-Лига. ЦСКА - "Балтика" (Калининградская область) 6+
23:00 Смешанные единоборства. One FC 16+
01:00 Бильярд. BetBoom Лига чемпионов 6+
02:50 "Дело №" 16+
03:20 Д/ф "Сёстры Ульямс" 16+
04:25 Водное поло. Кубок мира. Женщины. Плей-офф 6+

ТВ-Центр

06:00 "Настроение".
08:15, 11:50 Х/ф "Умница, красавица" 16+
11:30, 14:30, 17:50 События 16+
13:00, 15:05 Х/ф "Девичий лес" 12+
14:50 "Город новостей" 16+
18:10 Х/ф "Верить - не верить" 16+
20:05 Х/ф "Беглянка" 16+
22:00 "В центре событий" 16+
23:05 Д/ф "Русские тайны. Потомки вождей" 16+
00:00 "Прощание. Маршал Ахромеев" 16+
00:45 Х/ф "Женатый холостяк" 12+
02:15 "Петровка, 38" 16+
02:30 Х/ф "Сжигая за собой мосты" 12+
05:35 Д/ф "Клара Лучко и Сергей Лукьянов. Украденное счастье" 16+
06:25 Д/с "Назад в СССР. Искусство принадежить народу" 16+

Суббота, 25 июля

Первый канал

06:00 "Доброе утро. Суббота" 0+
09:45 "Слово пастыря" 0+
10:00, 12:00, 18:00 Новости.
10:15 Д/ф "Олег Газманов. Наперегонки со временем" 12+
11:10 Ко Дню сотрудника органов следствия РФ "Улика из прошлого". Специальный репортаж 16+
12:15 "Наше всё. Сделано в России" 12+
13:10 Х/ф "Анкор, еще анкор!" 16+
15:10 Х/ф "Свой среди чужих, чужой среди своих" 12+
17:00 Д/ф "Владимир Высоцкий. Уйду я в это лето..." 16+
18:20 "Сегодня вечером" 16+
21:00 Время.
21:35 "Своя колея" 16+
23:30 Т/с "Диана де Пуатье" 16+
01:25 Подкаст.Лаб 16+

Россия 1

05:00 "Утро России. Суббота".
08:00 Местное время. Суббота.
08:35 "По секрету всему свету".
09:00 "Формула еды" 12+
09:25 "Пятеро на одного".
10:10 "Сто к одному".
11:00, 14:00, 17:00, 20:00 Вести.
11:30 "Наши. Военкоры" 12+
12:00 "Доктор Мясников" 12+
13:00 "Большие перемены".
14:30, 20:50 Вести. Местное время.
14:50 "Юмор! Юмор! Юмор!!!" 16+
17:50 "Привет, Андрей!" 12+
21:00 Х/ф "Острое блюдо" 16+
00:35 Х/ф "Расплата" 12+
04:10 Х/ф "Судьба Марии" 16+

НТВ

04:35 Т/с "Десант есть десант" 16+
08:00, 10:00, 16:00, 19:00 Сегодня.
08:20 "Поедем, поедим!" 16+
09:20 "Едим дома" 0+
10:20 "Главная дорога" 16+
11:00 "Живая еда" 12+
12:00 "Квартирный вопрос" 0+
13:00 "Сатья" 16+
14:00 "Основано на реальных событиях" 16+
15:00 "Своя игра" 0+
16:20 "Следствие вели..." 16+
19:40 "Ты не поверишь!" 16+
20:50 10 лет "Секрету на миллион!" Самые громкие секреты 16+
23:00 "Импровизаторы" 16+
00:00 Х/ф "Тень звезды" 16+
01:45 "Дачный ответ" 0+
02:40 "Прошу, прости!" 16+

Матч ТВ

06:00 Профессиональный бокс. Костя Цзю против Эррола Спенса 16+
07:00, 09:00 Новости.
07:05, 13:40, 22:00 Все на Матч! 12+
09:05 М/с "Команда МАТЧ" 0+
09:25 Х/ф "Воин" 12+
11:10 Футбол. "Чемпионат мира-2026". Финал 6+
14:30 Лёгкая атлетика. ПСБ Чемпионат России 6+
18:25 Смешанные единоборства. UFC. Магомед Анкалаев против Халила Раунтри 16+
23:55 Автоспорт. Дрифт. RDS OPEN 6+
01:00 "Формула-1. Гаснут огни" 12+
01:30 Матч! Парад 16+
02:00 Профессиональный бокс. Тим Цзю против Эррола Спенса 16+

ТВ-Центр

07:10 "Православная энциклопедия" 6+
07:40 Х/ф "Верить - не верить" 16+

09:35 Х/ф "Жизнь под чужим солнцем" 12+

11:30, 14:30 События 16+
11:45 "Смешите меня семеро" 12+
12:55, 14:45 Х/ф "Дорога из жёлтого кирпича" 16+
17:00 Т/с "Почти семейный детектив" 12+
21:00 "Постскриптум" 16+
22:10 "Девяностые. Предсказания для Кремля и народа" 16+
22:55 Д/ф "Русские тайны. Сбежавшие вожди Третьего рейха" 16+
23:40 Д/ф "Следствие ведет КГБ. Взрывная волна" 16+
00:25 Д/ф "Суд истории. Операция "Немыслимое" 16+
01:05 "Хроники московского быта" 16+
04:45 "Мой герой" 12+

Воскресенье, 26 июля

Первый канал

06:00, 10:00, 12:00, 18:00 Новости.
06:10 "Играй, гармонь любимая!" 12+
06:55 "Часовой" 12+
07:25 "Здоровье" 16+
08:30 "Золотая коллекция Союзмультфильма" 0+
09:10 "Непутевые заметки" 12+
09:30 "Мечталлюн" 12+
10:15 Д/ф "Наследие адмирала Ушакова. Формула победы" 12+
11:10 "Жизнь своих" 12+
12:15 Д/ф "Борис Эйфман. Бесстрашие таланта" 12+
13:20 Д/ф "История российского флота" 12+
15:55 Концерт Олега Газманова "Русский мир" 12+
19:00 Т/с "Скрытые мотивы" 16+
21:00 Время.
23:00 "Большая игра" 16+
00:10 Подкаст.Лаб 16+

Россия 1

05:55, 02:45 Х/ф "Терапия любовью" 16+
08:00 Местное время. Воскресенье.
08:35 "Когда все дома".
09:25 "Утренняя почта".
10:10 "Сто к одному".
11:00, 14:30, 17:00, 20:00 Вести.
11:30 Вести. Местное время.
12:00, 01:10 Рассказы из русской истории. Владимир Мединский. "Ушаков. Сверхчеловеки русского флота" 12+
12:50 Х/ф "Капитан четвёртого ран

ОБЪЯВЛЕНИЯ**КАРКАСНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО**

Дома, бани, беседки, хозпостройки.

Наружная и внутренняя отделка.

Кровельные работы.

Пенсионерам – скидка. Т. 8-903-099-97-90.

ЗАКУПАЕМ ДОРОГОЕ рога, золото, иконы, самовары, статуэтки, мебель, часы, колокола, патефоны, лампы, книги, серебро и многое другое. Тел. **8-952-483-86-86**.

КУПЛЮ радиодетали: конденсаторы, микросхемы, реле, разъемы, диоды, переключатели, тиристоры, генераторные лампы, измерительные приборы и др. Т. 8-916-739-44-34.

ПРИМУ черную смородину, свежую чернику, крыжовник (4-й микрорайон). Звонить по т. 8-964-323-47-45.

В ЛОГБУ «Тихвинский дом-интернат для престарелых и инвалидов» в пос. Шугозеро **НА ПОСТОЯННУЮ РАБОТУ СРОЧНО ТРЕБУЕТСЯ:**

КУЛЬТОРГАНИЗАТОР, з/п – 44000 руб.

График работы: основной 5/2, с 8:00 до 16:12 (женщины), до 17:00 – мужчины.

Телефон для справок 8 (813-67) 44-475, звонить пн. – пт. с 8:00 до 16:00.

ПАМЯТНИКИ. Самые низкие цены. Сезонные скидки, рассрочка платежа. Гранитные комплекты. Очень большой выбор. Фото на эмали – 800 рублей. Авансовые платежи. Установка. Хранение бесплатно. Адрес: 2-й микрорайон, дома №№ 2 – 3 (бывшая стоматологическая поликлиника, вход со двора).

Телефоны:

8-921-558-88-55, 8-921-596-66-57.

Услуги сантехника. Цены низкие, договорные. Уст. быт. тех. Ремонт и установка раковин, унитазов и. т.д. 8-953-348-77-98. Виктор.

Открыта подписка на газету «Трудовая слава» на второе полугодие 2026 года

во всех почтовых отделениях Тихвина – **807,30 руб.**до востребования – **765,36 руб.**,на сайте: PODPISKA.POSHTA.RU и через **МОБИЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ ПОЧТЫ РОССИИ**.

Подписывайтесь в редакции (360 рублей – без доставки).

Получить газету, подать объявление (подписчикам – бесплатно) можно в редакции по адресу: пл.Свободы, д.№4.

РЕМОНТ НАСОСНЫХ СТАНЦИЙ И ПОВЕРХНОСТНЫХ НАСОСОВ!

**Диагностика,
установка и
обслуживание.**

Тел. 8-953-164-67-12.

Никита Алексеевич.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Павловой Еленой Сергеевной (Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, г.Тихвин, 4-й м-он, д.№13, пом.№1, kadastr_54@mail.ru, 8 (813-67) 79-505, №78-11-0224) выполняются кадастровые работы в отношении уточняемого земельного участка с КН 47:13:0520002:29, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Шугозерское сельское поселение, деревня Заречье, улица Зареченская, земельный участок 16.

Заказчиком кадастровых работ является Хазеров Александр Николаевич (Лен.обл, Тихвинский р-н, г.Тихвин, 5-й мкр., д.№29А, кв.5, тел. 8-965-016-28-96).

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское ГП, г. Тихвин, 4-й мкр., д.№13, пом.1, - 17.08.2026г. в 10 ч 00мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское ГП, г. Тихвин, 4-й мкр., д.№13, пом.1.

Обоснованные возражения о местоположении границ земельного участка после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 16.07.2026г. по 17.08.2026г. по адресу: Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское ГП, г. Тихвин, 4-й мкр., д. №13, пом.1, kadastr_54@mail.ru, тел. 8 (813-67) 79-505.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать границы, расположены по адресу: Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Шугозерское сельское поселение, деревня Заречье, улица Зареченская, 17 (47:13:0520002:27).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Уведомление

Редакция газеты «Трудовая слава» г. Тихвин сообщает о готовности предоставлять бесплатную и платную печатные площади в период предвыборной агитации на выборах депутатов в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации девятого созыва и на выборах депутатов Законодательного собрания Ленинградской области восьмого созыва 18, 19, 20 сентября 2026 года.

Общий еженедельный объем печатной площади для публикации предвыборных агитационных материалов зарегистрированных кандидатов в депутаты Государственной думы Федерального Собрания Российской Федерации на бесплатной основе составляет 3200 кв.см; на платной – 6400 кв.см.

Общий еженедельный объем печатной площади для публикации предвыборных агитационных материалов зарегистрированных кандидатов в депутаты Законодательного собрания Ленинградской области на бесплатной основе составляет 3200 кв.см; на платной – 6400 кв.см.

Расценки на публикации платных агитационных материалов для кандидатов в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации составляет:

- 50 рублей за 1 кв. см печатной площади на внутренних полосах (страницах) газеты.

- 100 рублей за 1 кв. см печатной площади на первой (цветной) полосе газеты.

Расценки на публикации платных агитационных материалов для кандидатов в депутаты Законодательного собрания Ленинградской области составляет:

- 50 рублей за 1 кв. см печатной площади на внутренних полосах (страницах) газеты.

- 100 рублей за 1 кв. см печатной площади на первой (цветной) полосе газеты.

Телефон для справок: 8 (813-67) 51-069 или 8-921-763-66-48.

E-mail: trudslaw@mail.ru.**Уведомление**

Радиоканал «Радио Тихвин» сообщает о готовности предоставить эфирное время зарегистрированным кандидатам при проведении выборов депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации девятого созыва и выборам Законодательного собрания Ленинградской области восьмого созыва 20 сентября 2026 г.

Общий объем эфирного времени, которое радиоканал "Радио Тихвин" безвозмездно предоставит для проведения предвыборной агитации:

- при проведении выборов депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации девятого созыва - 285 минут;

- при проведении выборов депутатов Законодательного собрания Ленинградской области восьмого созыва - 285 минут.

Общий объем платного эфирного времени, резервируемого радиоканалом "Радио Тихвин" для проведения предвыборной агитации

- при проведении выборов депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации девятого созыва - 570 минут;

- при проведении выборов депутатов Законодательного собрания Ленинградской области восьмого созыва - 570 минут.

Расценки на платные услуги:

1. Трансляция агитационного материала в эфире радиоканала "Радио Тихвин" (Русское Радио Тихвин) на волне 106,9 FM длительностью до 1 минуты - 1000 рублей.

2. Подготовка агитационного аудиоматериала длительностью до 1 минуты - 5000 рублей.

3. Выступление в прямом эфире радиоканала "Радио Тихвин" (Русское Радио Тихвин) на волне 106,9 FM с возможностью интерактивного общения со слушателями с помощью телефонной связи и сети интернет - 1000 рублей за 1 минуту при условии заказа не менее 10 минут. При увеличении хронометража стоимость увеличивается пропорционально.

Телефон для справок: (81367) 5 1069 или +7 921 3337479

СЛУЖБА ПО КОНТРАКТУ В ВООРУЖЕННЫХ СИЛАХ РФ

**ЗАЩИТНИК47.РФ**

Об утверждении Порядка отбора застройщиков для реализации масштабного инвестиционного проекта по строительству многоквартирного дома для переселения граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области и состава комиссии по отбору застройщика

Постановление администрации муниципального образования Тихвинский муниципальный район Ленинградской области №01-2122-а от 26 июня 2026 года.

В соответствии с пунктами 1, 8, 10 части 1 статьи 14 главы 1 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти", в рамках государственной программы Ленинградской области "Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области", утвержденной постановлением правительства Ленинградской области от 14 ноября 2013 года № 407, законом Ленинградской области от 11 февраля 2016 года № 1-оз "О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки предоставляются в аренду без проведения торгов" приказом комитета по строительству Ленинградской области от 29 мая 2017 года № 10 "Об утверждении порядка взаимодействия комитета по строительству Ленинградской области с органом местного самоуправления по вопросу подготовки комитетом по строительству Ленинградской области заключения о результатах определения соответствия проекта критериям, установленным пунктом 4 части 1 статьи 3 областного закона Ленинградской области от 11.02.2016 № 1-оз "О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки предоставляются в аренду без проведения торгов" администрация Тихвинского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок отбора застройщиков для реализации масштабного инвестиционного проекта по строительству многоквартирного дома для переселения граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области (приложение 1).
2. Утвердить состав комиссии по отбору застройщика (приложение 2).
3. Опубликовать настоящее постановление в газете "Трудовая слава" и обнародовать на официальном сайте Тихвинского района в сети Интернет <https://admтиh.ru>.
4. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.
5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации - председателя комитета жилищно-коммунального хозяйства.

Глава администрации

А.В.БРИЦУН.

*УТВЕРЖДЕН постановлением администрации Тихвинского района
от 26 июня 2026 г. № 01-2122-а (приложение 1).*

ПОРЯДОК проведения отбора застройщиков для реализации масштабного инвестиционного проекта по строительству многоквартирного дома по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области

1. Общие положения

1.1.Порядок проведения отбора застройщиков для реализации масштабного инвестиционного проекта по строительству многоквартирного дома по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области (далее - Порядок) устанавливает процедуру взаимодействия администрации муниципального образования Тихвинский муниципальный район Ленинградской области (далее - Администрация) и застройщиков, сроки и порядок представления заявок и документов и их рассмотрения, процедуру проведения отбора и принятия решения отборочной комиссией.

1.2.Реализация масштабного инвестиционного проекта предполагает строительство многоквартирного дома, жилые помещения в которых передаются в собственность Администрации и в дальнейшем в собственность или социальный наем гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области (далее - Муниципальное образование), при условии, что общая площадь квартир в таком многоквартирном доме, предназначенная для переселения граждан из аварийного жилищного фонда, составляет не менее 60 процентов.

1.3.Реализация масштабного инвестиционного проекта осуществляется на земельном участке, предоставленном в аренду застройщику без проведения торгов в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 3 областного закона Ленинградской области от 11 февраля 2016 года № 01-оз "О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки предоставляются в аренду без проведения торгов" (далее - Закон).

1.4.Отбор застройщиков.

1.4.1. Отбор застройщиков проводится комиссией администрации муниципального образования Тихвинский муниципальный район Ленинградской области.

1.4.2. Организатором отбора является администрация муниципального образования Тихвинский муниципальный район Ленинградской области (далее - Организатор отбора).

1.4.3. Местонахождение Организатора отбора: Ленинградская область, Тихвинский район, г. Тихвин, 4-й микрорайон, д. №42.

1.4.4. Почтовый адрес Организатора отбора: 187556, Ленинградская область, Тихвинский район, г. Тихвин, 4-й микрорайон, д.№42.

1.4.5. Адрес электронной почты Организатора отбора: admтиh@team47.ru.

1.4.6. Номер телефона Организатора отбора: 8(813-67)75-138 (доб. 115), 8(813-67)71-047.

2. Порядок опубликования сообщения о проведении отбора

2.1.Сообщение о проведении отбора размещается Организатором отбора на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <https://admтиh.ru> (далее - Официальный сайт) не позднее пяти рабочих дней до дня начала приема заявок на отбор.

2.2.Для обеспечения проведения отбора застройщиков Организатор отбора обеспечивает публикацию согласованного с комитетом по строительству Ленинградской области информационного сообщения о проведении отбора застройщиков на официальном сайте муниципального образования <https://admтиh.ru> (далее - сайт организатора отбора).

2.3.Информационное сообщение о проведении отбора застройщиков должно содержать:

1) полное наименование Организатора отбора, его местонахождение, почтовый адрес, контактный телефон и адрес электронной почты;

2) порядок отбора застройщиков в целях строительства многоквартирного дома, жилые помещения в котором передаются в собственность муниципального образования Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области и в дальнейшем в собственность или социальный наем гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области, при условии, что общая площадь квартир в таком многоквартирном доме, предназначенная для переселения граждан из аварийного жилищного фонда, составляет не менее 60 процентов (далее - Отбор застройщиков);

3) адрес места и время приема заявок на Отбор застройщиков;

4) срок представления заявок на Отбор застройщиков;

5) форму заявки юридического лица на Отбор застройщиков;

6) сведения и перечень документов, прилагаемых к заявке юридического лица на Отбор застройщиков;

7) потребность в квартирах для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

8) требования к планируемому к строительству многоквартирным домам:

требования к конструктивной схеме многоквартирного дома, применяемые к строительным материалам и отделке жилых помещений;

этажность многоквартирного дома;

площади квартир многоквартирного дома;

количество квартир многоквартирного дома;

особые условия проектирования и строительства жилых помещений и некоторых помещений общего пользования, с указанием конкретных квартир и этажей при наличии маломобильных групп граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда;

срок окончания строительства и ввода в эксплуатацию многоквартирного дома;

срок передачи жилых помещений;

9) максимальная цена 1 квадратного метра площади жилого помещения, предназначенного для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

10) сведения о земельном участке:

кадастровый номер или описание местоположения земельного участка, на котором планируется строительство многоквартирного дома для переселения граждан;

площадь земельного участка;

выписка из ЕРГН о земельном участке;

11) сведения о градостроительных регламентах и предельных параметрах разрешенного строительства объектов в отношении земельного участка из правил землепользования и застройки и/или документации по планировке территории (при наличии) и/или градостроительного плана (при наличии);

градостроительный план земельного участка;

12) документы, подтверждающие наличие возможности подключения (технологического присоединения) или технические условия подключения (технического присоединения) объектов капитального строительства, которые будут построены на земельном участке, к сетям инженерно-технического обеспечения (водоснабжению, водоотведению, теплоснабжению, электроснабжению, газоснабжению) и платы за подключение (технологическое присоединение) к таким сетям (копии);

13) информацию о планируемом сроке проведения Отбора застройщиков, порядок размещения информации об изменении таких сроков;

14) информацию о размещении протокола результатов Отбора застройщиков на сайте организатора отбора;

15) контактные данные должностного лица администрации муниципального образования Тихвинский муниципальный район Ленинградской области, предоставляющего информацию по вопросам подготовки и подачи документов;

16) проект договора о намерении строительства, заключаемого администрацией муниципального образования Тихвинский муниципальный район Ленинградской области с застройщиком, отобранным в целях строительства многоквартирного дома для переселения граждан согласно приложению 1 к порядку.

3. Критерии отбора застройщиков

Для участия в Отборе застройщиков застройщик должен соответствовать следующим критериям:

3.1.Размер уставного капитала застройщика или основного хозяйственного общества, в случае если застройщик является дочерним хозяйственным обществом, должен составлять не менее 16,5 млн рублей.

3.2.Наличие у Застройщика или основного хозяйственного общества, в случае если Застройщик является дочерним хозяйственным обществом, опыта строительства и ввода в эксплуатацию объектов жилищного строительства, общая площадь которых составляет не менее 10 тыс. кв. метров.

3.3.Размер стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения устанавливается согласно приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации "О нормативе средней стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации" на квартал, в котором подается заявка Ленинградской области на предоставление финансовой поддержки, с учетом всех расходов застройщика на возведение и сдачу в эксплуатацию жилого дома, со всей внутриплощадочной и внутридомовой инфраструктурой и стоимостью восстановления благоустройства. При этом построенные жилые помещения должны соответствовать требованиям региональной адресной программы "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области в 2025 - 2030 годах".

3.4.В отношении застройщика не проводятся процедуры ликвидации юридического лица - застройщика.

3.5.В отношении юридического лица - застройщика отсутствует решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)".

3.6.В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года

№ 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", отсутствуют сведения о юридическом лице - застройщике.

3.7.У застройщика отсутствует недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации.

3.8.Застройщик обязуется ввести в эксплуатацию до 01 октября 2030 года объекты жилищного строительства, общая площадь жилья в котором составляет не менее общей площади жилья, определенной администрацией муниципального образования Тихвинский муниципальный район Ленинградской области в конкурсной документации на приобретение квартир.

3.9.Наличие у застройщика или организаций, входящих в группу компаний, опыта работы в качестве застройщика не менее чем 5 лет, подтверждаемого в целях отбора выданными в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности разрешениями на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома или жилого дома. При этом совокупный объем ввода в эксплуатацию многоквартирных домов за последние 5 лет, предшествующие дате отбора, составляет не менее 10 тыс. кв. метров общей площади жилых помещений.

3.10. Застройщик или учредительная организация предоставляет копии годовых отчетов за 3 (три) предшествующих финансовых года, включающий бухгалтерский баланс с приложениями.

3.11. При проведении отбора застройщиков преимущество имеют:

а) застройщики, обеспечившие наибольшую площадь жилья, введенного в эксплуатацию за предшествующие 5 лет;

б) застройщики с наибольшим размером выручки за последние 3 года;

в) застройщики, обладающие наибольшим размером уставного капитала.

4. Порядок предоставления заявок на участие в отборе

4.1.Заявки на отбор принимаются Организатором отбора по адресу: 187556, Ленинградская область, Тихвинский район, г. Тихвин, 4-й микрорайон, д. № 42.

4.2.Заявки на отбор принимаются в течение пяти рабочих дней со дня начала приема заявок, указанного в сообщении о проведении отбора. Отбор должен быть осуществлен не позднее пятнадцати рабочих дней со дня завершения приема заявок на отбор.

4.3.Заявка на отбор подается в электронном виде на электронную почту администрации муниципального образования Тихвинский муниципальный район Ленинградской области: admтиh@team47.ru со ссылкой на облачное хранилище "облаке mail.ru" или архивными файлами с расширением zip. Заявка на отбор подается на электронную почту с указанием темы письма "Отбор застройщиков".

4.4.Каждая заявка на отбор, поступившая в установленный сообщением о проведении отбора срок, регистрируется организатором отбора в журнале регистрации заявок на отбор в порядке поступления заявок на отбор. Запись о регистрации заявки на отбор включает регистрационный номер заявки, дату и время получения заявки.

4.5.Заявки на отбор, поступившие после истечения срока подачи заявок на отбор, в отборе не участвуют.

4.6.Представленные заявки на отбор не возвращаются заявителям.

4.7.Заявка включает следующие документы:

1) Заключение о соответствии застройщика (или основного хозяйственного общества, в случае если застройщик является дочерним хозяйственным обществом) и проектной декларации требованиям, установленным пунктами 1, 2 - 6 и 8 части 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ за последние 5-ть лет;

2) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или удостоверенную в нотариальном порядке копию такой выписки, которые получены не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте сообщения о проведении отбора;

3) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо копия приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которыми физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель).

В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на отбор должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем (для юридического лица) или уполномоченным руководителем лицом, либо удостоверенную в нотариальном порядке копию указанной доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем, заявка на отбор должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

4) копии разрешения на ввод многоквартирных домов в эксплуатацию за последние 5 лет, предшествующих дате подачи заявки на отбор;

5) ситуационный план, схему типового этажа, развертку фасадов, параметры отделки и основных конструктивных решений многоквартирного дома, планируемого к строительству.

4.8.Заявка на участие в отборе должна содержать опись входящих в ее состав документов, быть скрепленной печатью участника (для юридического лица) и подписана застройщиком, изъявившим желание участвовать в конкурсном отборе или уполномоченным таким застройщиком лицом.

4.9.Заявки на участие в конкурсном отборе, поступившие после истечения срока подачи заявок, указанного в извещении о проведении конкурсного отбора, не рассматриваются.

4.10. Организатор отбора в течение трех рабочих дней со дня завершения приема заявок определяет соответствие заявок требованиям к составу документов. Заявители имеют право присутствовать при рассмотрении заявок. По результатам рассмотрения заявок организатором отбора составляется протокол о принятии к отбору заявок, соответствующих указанным требованиям, или об отказе в принятии к отбору заявок, не соответствующих указанным требованиям. Указанный протокол размещается на официальном сайте в течение трех рабочих дней, следующих за днем принятия решения об отборе или отказе в отборе.

5. Порядок формирования и проведения отбора отборочной комиссией

5.1.Оценку заявок на участие в отборе застройщиков для реализации масштабного инвестиционного проекта по строительству многоквартирного дома для переселения граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования, осуществляет комиссия по отбору застройщиков для реализации масштабного инвестиционного проекта по строительству многоквартирных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования (далее - отборочная комиссия), утвержденная постановлением администрации муниципального образования Тихвинский муниципальный район Ленинградской области.

Организатор отбора утверждает состав отборочной комиссии в количестве не менее пяти человек.

5.2.В состав отборочной комиссии не могут входить представители застройщиков и строительных организаций как являющихся, так и не являющихся заявителями.

5.3.Председателем отборочной комиссии является глава администрации муниципального образования Тихвинский муниципальный район Ленинградской области.

5.4.К полномочиям отборочной комиссии относятся:

1) оценка указанных в заявках застройщиков жилищного строительства в соответствии с критериями, установленными настоящим Порядком;

2) оценка преимуществ застройщиков жилищного строительства в соответствии с критериями, установленными настоящим Порядком;

3) определение отобранных застройщиков для реализации жилищного строительства.

5.5.Заседание отборочной комиссии правомочно, если на нем присутствует не менее половины членов отборочной комиссии. Решения отборочной комиссии принимаются большинством голосов присутствующих на заседании членов отборочной комиссии. В случае равенства голосов голос председателяствующего на заседании отборочной комиссии является решающим.

5.6.В случае соответствия указанных в заявке на отбор застройщика жилищного строительства критериям и требований отбора отборочная комиссия принимает решение о предварительном отборе такого застройщика жилищного строительства. В случае несоответствия указанных в заявке на отбор застройщика жилищного строительства хотя бы одному критерию из числа критериев отборочная комиссия принимает решение об отказе в отборе застройщика жилищного строительства.

5.7.Отборочной комиссией принимается решение об отборе предварительно отобранных застройщиков для жилищного строительства в случае принятия решения о соответствии требований отбора или об отказе в отборе предварительно отобранных застройщиков для жилищного строительства в случае принятия решения о несоответствии критериям и требованиям отбора.

5.8.Решение отборочной комиссии об отборе застройщиков для жилищного строительства или об отказе в отборе застройщиков жилищного строительства оформляется протоколом результатов отбора, который подписывается председателем отборочной комиссии.

5.9.В протоколе результатов отбора указываются:

1) сведения о месте, дате и времени проведения отбора;

2) сведения о заявках, принятых к отбору;

3) сведения о заявках, не принятых к отбору с указанием оснований принятия решений о непринятии к отбору или об исключении из отбора;

4) решения об отборе застройщиков жилищного строительства;

5) решения об отказе в отборе застройщиков жилищного строительства с указанием оснований отказа, которыми могут быть несоответствие указанных в заявке на отбор застройщика жилищного строительства одному или нескольким критериям и требованиям.

Протокол результатов отбора размещается на официальном сайте в течение трех рабочих дней, следующих за днем принятия решения об отборе или отказе в отборе.

5.10. К участию в конкурсном отборе допускаются застройщики, представившие заявку и документы, указанные в настоящем Порядке.

5.11. Заявки, представленные в нарушение требований настоящего Порядка, к участию в конкурсном отборе не допускаются.

5.12. Заявки застройщиков, допущенные к участию в конкурсном отборе и признанные соответствующими требованиям настоящего Порядка, оцениваются отборочной комиссией по следующим критериям:

Критерии оценки	Показатель критерия	Значимость критерия
Объем ввода жилья застройщиком, головной организации застройщика или компаниями, входящими в группу компаний	От 10 до 50 тыс. кв. метров	1 балл
	От 50 до 100 тыс. кв. метров	2 балла
	Более 100 тыс. кв. метров	3 балла
Объем выручки застройщика или группы компаний за 3 последних отчетных года	До 100 млн. руб.	0 баллов
	От 100 до 200 млн. руб.	1 балл
	От 200 до 300 млн. руб.	2 балла
	Более 300 млн. руб.	3 балла
	От 16,5 млн. рублей, но не более 50 млн. рублей	1 балл
Размер уставного капитала	более 50 млн. рублей, но не более 100 млн. рублей	2 балла
	Более 100 млн. рублей	3 балла

5.13. После оценки заявок участников отборочная комиссия сопоставляет результаты и определяет застройщиков, набравших наибольшие оценочные баллы.

5.14. Победителями отбора считаются застройщики, соответствующие требованиям, установленным настоящим Порядком, при условии, что общая площадь квартир в таком многоквартирном доме, предназначенная для переселения граждан из аварийного жилищного фонда, составляет не менее 60 процентов.

5.15. Обжалование результатов отбора осуществляется в порядке, предусмотренном с законодательством Российской Федерации.

6. Порядок взаимодействия с победителем отбора застройщиков

6.1.По итогам отбора не позднее 2 (двух) рабочих дней с даты размещения на официальном сайте протокола отбора застройщиков администрация муниципального образования Тихвинский муниципальный район Ленинградской области направляет в адрес юридического лица - победителя отбора застройщиков проект договора о намерении строительства, форму заявления об определении соответствия объекта критериям, установленным подпунктом 4 пункта 1 статьи 3 Закона и признании возможной предоставления земельного участка в аренду без проведения торгов для строительства многоквартирного дома, утвержденную Приказом комитета по строительству Ленинградской области от 29 мая 2017 года № 10 (далее - Заявление) и перечень документов, прилагаемых к заявлению.

6.2.В проекте договора о намерении строительства предусматриваются обязательства застройщика по реализации масштабного инвестиционного проекта по строительству многоквартирного дома (многоквартирных домов) для переселения граждан в соответствии с условиями, указанными в сообщении об отборе, способы и размер обеспечения обязательств, а также штрафные санкции за нарушение условий договора.

6.3.Застройщик в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения проекта договора о намерении строительства, формы Заявления и перечня документов, прилагаемых к Заявлению, подписывает проект договора о намерении строительства и оба экземпляра проекта договора о намерении строительства, а также Заявление с прилагаемыми документами возвращает в администрацию муниципального образования Тихвинский муниципальный район Ленинградской области.

6.4.В Заявлении указываются:

а) наименование и местонахождение юридического лица, а также государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в Едином государственном реестре юридических лиц, идентификационный номер налогоплательщика (за исключением случая, если с таким заявлением обращается иностранное юридическое лицо);

б) кадастровый номер испрашиваемого земельного участка, сведения о правах на земельный участок, местоположение, адрес, площадь земельного участка;

в) реквизиты решения об утверждении проекта планировки межевания территории, если образование испрашиваемого земельного участка предусмотрено указанным проектом;

г) реквизиты решения об утверждении проекта планировки территории в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом;

д) цель и срок использования земельного участка;

е) наименование и(или) краткая характеристика (описание) объекта, в отношении которого подается заявление;

ж) почтовый адрес и(или) адрес электронной почты и контактные телефоны для связи.

6.5.К Заявлению прилагаются следующие документы:

а) нотариально заверенные копии учредительных документов юридического лица, свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, решения (протокола) о назначении руководителя;

б) документ, подтверждающий полномочия представителя юридического лица, в случае если заявление и прилагаемые к нему документы представляются представителем юридического лица;

в) заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если в уполномоченный орган обращается иностранное юридическое лицо;

г) копии годовых отчетов за 2 (два) предшествующих финансовых года и последний отчетный период, включающие бухгалтерский баланс с приложениями, а также отчет о прибылях и убытках с пояснительной запиской (для юридических лиц, применяющих упрощенную систему налогообложения, - копия книги учета доходов и расходов, копия налоговой декларации) либо копия промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности за отчетный период менее года (по состоянию на первое число месяца подачи обращения);

д) копия аудиторского заключения по результатам аудита годовой бухгалтерской отчетности юридического лица за последний финансовый год (бухгалтерской отчетности (промежуточной бухгалтерской отчетности) за фактически имеющиеся отчетные периоды, в случае если с момента обращения юридического лица в Ленинградский областной комитет по управлению государственным имуществом прошло менее 1 (одного) календарного года с даты его регистрации в едином государственном реестре юридических лиц), составленного аудиторской организацией, индивидуальным аудитором, являющимися членами саморегулируемых организаций аудиторов;

е) пояснительная записка, содержащая:

описание объекта, включая обоснование соответствия критериям, установленным подпунктом 4 пункта 1 статьи 3 Закона;

обоснование целесообразности размещения (строительства) объекта, предполагаемый объем инвестиций, источники финансирования;

сроки реализации строительства объекта;

срок и условия передачи объекта в муниципальную собственность Тихвинского городского поселения Тихвинского муниципального района Ленинградской области;

сведения о наличии или отсутствии у юридического лица опыта работы в сфере строительства объектов с приложением заверенных руководителем юридического лица копий подтверждающих документов, в том числе выданных в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства;

ж) заверенная руководителем юридического лица справка, подтверждающая отсутствие: возбужденных в отношении юридического лица дел о несостоятельности (банкротстве) и введенной процедуры банкротства в установленном законодательством порядке, а также процедур ликвидации или реорганизации (по состоянию на месяц подачи обращения);

наложения ареста или обращения взыскания на имущество юридического лица;

прекращения хозяйственной деятельности юридического лица либо ее приостановления органами государственной власти;

просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам, в том числе бюджетным кредитам, перед Российской Федерацией, Ленинградской областью и(или) муниципальными образованиями;

задолженности по выплате заработной платы работникам;

юридического лица в реестрах:

недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которых осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (далее - Федеральный закон № 44-ФЗ);

недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации;

реестре недобросовестных застройщиков, осуществляющих строительство многоквартирных домов на территории Ленинградской области, ведение которого осуществляется в соответствии с областным законом Ленинградской области от 27 декабря 2013 года № 107-оз "О поддержке пострадавших участников долевого строительства многоквартирных домов, расположенных на территории Ленинградской области" (далее - областной закон № 107-оз).

6.6.Заявление и прилагаемые к нему документы должны соответствовать требованиям пунктов 6.1 и 6.2 раздела VI "Требования к документам" Порядка определения соответствия объектов критериям Закона.

6.7.В случае если достоверность сведений, содержащихся в заявлении и прилагаемых документах, вызывает обоснованные сомнения, Организатор отбора в течение трех рабочих дней со дня регистрации документов запрашивает информацию у соответствующих учреждений и организаций.

Приложение к Порядку.

ДОГОВОР
о намерении строительства
с застройщиком, отобранным в целях строительства многоквартирного дома
для переселения граждан, на земельном участке, предоставляемом в аренду
юридическому лицу без проведения торгов

Администрации муниципального образования Тихвинский муниципальный район Ленинградской области от имени муниципального образования Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области, в лице главы администрации Тихвинского муниципального района Брицуна Алексея Викторовича, действующего на основании части 7 статьи 1 Устава муниципального образования Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области, части 3 статьи 30 Устава муниципального образования Тихвинский муниципальный район Ленинградской области, именуемое в дальнейшем "Сторона-1", с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем "Сторона-2", в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1.Основанием для заключения Договора является протокол отбора застройщиков в целях реализации масштабного инвестиционного проекта по строительству многоквартирного дома для переселения граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования _____ от _____ № _____.

1.2.Договор регулирует порядок взаимодействия Сторон при реализации мероприятий в целях осуществления строительства многоквартирного дома, в котором общая площадь квартир, предназначенная для переселения граждан из аварийного жилищного фонда, составляет не менее 60 процентов.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1.Сторона-1 обязуется:

2.1.1. Разработать и передать Стороне-2 информацию о необходимом количестве жилых помещений с указанием типов и площадей квартир (далее - Техническое задание по квартирографии).

2.1.2. В установленном законом порядке предоставить в аренду Стороне-2 земельный участок, соответствующий экологическим, градостроительным, историко-культурным и иным условиям использования территории и недр в ее границах, с соблюдением требований законодательства Российской Федерации для реализации масштабного инвестиционного проекта по строительству многоквартирного дома по переселению граждан из аварийного жилищного фонда (далее - Земельный участок).

2.1.3. Осуществить получение технических условий (водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, прием поверхностных стоков) с учетом расчета нагрузок выполненных исходя из общей площади аварийного жилищного фонда планируемого к расселению в рамках региональной адресной программы "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области в 2025-2030 годах" (далее - Программа).

2.1.4. При необходимости в сроки, согласованные со Стороной-2, обеспечить строительство и/или реконструкцию внеплощадочных инженерных сетей (водоснабжения, водоотведения, прием поверхностных стоков, теплоснабжения, электроснабжения и газоснабжения) строительство улично-дорожной сети до границ земельного участка. При этом инженерные сети должны соответствовать техническим условиям

2.1.5. При необходимости осуществить корректировку правил землепользования и застройки.

2.1.6. Оказывать Стороне-2 необходимое содействие в реализации Проекта по вопросам, входящим в компетенцию Стороны-1.

2.1.7. Приобрести у Стороны-2 квартиры в соответствии с Техническим заданием по квартирографии в соответствии с ценой одного квадратного метра, утвержденной в рамках Программы.

2.2.Сторона-2 обязуется:

2.2.1. Разработать архитектурно-градостроительный облик многоквартирного дома с учетом Технического задания по квартирографии в объеме, необходимом и достаточном для получения согласования администрации муниципального образования Тихвинский муниципальный район

Ленинградской области (далее - Комитет), комитета по строительству Ленинградской области и консультативно-экспертного совета при Комитете градостроительной политики Ленинградской области.

2.2.2. Разработать техническую документацию стадии "Проектная документация" до получения положительного заключения государственной экспертизы в ГАУ "Леноблгосэкспертиза", цифровой информационной модели детализации LOD 300 (BIM модель).

2.2.3. Получить положительное заключение на техническую документацию стадии "Проектная документация" в ГАУ "Леноблгосэкспертиза".

2.2.4. Разработать техническую документацию стадии "Рабочая документация" для строительства с учетом получения согласований ресурсоснабжающих организаций, цифровой информационной модели детализации LOD 300 (BIM модель).

2.2.5. Получить разрешение на строительство многоквартирного дома.

2.2.6. Направить за семь дней до начала строительства в орган, уполномоченный на ведение государственного строительного надзора, извещение о начале работ с приложением необходимых документов.

2.2.7. Передать в орган государственного строительного надзора для регистрации общих и специальные журналы работ, которые должны быть сброшюрованы и пронумерованы застройщиком, заполнены титульные листы указанных журналов. По окончании журнала работ предоставлять в орган государственного строительного надзора для регистрации новый журнал с пометкой "1", "2" и т.д.

2.2.8. Подготовить земельный участок для строительства и создать самостоятельно либо с привлечением иной организации геодезическую разбивочную основу для строительства.

2.2.9. Своими силами и (или) с привлечением других лиц построить многоквартирный дом, жилые помещения в котором передаются для переселения граждан из аварийного жилого фонда.

2.2.10. Во время строительства осуществлять строительный контроль за ходом строительства многоквартирного дома, авторский надзор выполнения проектных решений.

2.2.11. Соблюдать требования нормативных документов по осуществлению строительного контроля в части обязанностей застройщика.

2.2.12. Оформлять в письменной форме замечания о выявленных недостатках при выполнении подрядными организациями работ в процессе строительства.

2.2.13. Представить Стороне-1 график строительства многоквартирного дома и направлять ежемесячно сведения о плановом ходе работ.

2.2.14. Требовать от подрядных организаций в случае обнаружения недостатков при выполнении работ до продолжения работ оформления акта об устранении недостатков.

2.2.15. При выявлении в процессе строительства необходимости отклонения параметров многоквартирного дома от проектной документации обеспечить внесение в проектную документацию изменений, утвердить проектную документацию с новыми параметрами объекта.

2.2.16. По окончании строительства направить в орган государственного строительного надзора извещение об окончании работ.

2.2.17. Получить разрешение на ввод многоквартирного дома в эксплуатацию.

2.2.18. Предоставить Стороне-1 обеспечение исполнения обязательств до даты подписания Сторонами договора о долевом участии в размере, установленном таким договором.

2.2.19. Передать Стороне-1 жилые помещения по актам-приема передачи без замечаний и в установленный договором о долевом участии срок.

2.2.20. Уплатить неустойку в соответствии с п. 5.1 в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных Договором, на основании письменного требования, направленного Стороной-1.

3. СРОКИ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ СТОРОНАМИ

3.1.Стороне-2 завершить строительство и получить разрешение на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома до 1 октября 2030 года.

3.2.Стороне-2 передать в срок до 1 ноября 2030 года в муниципальную собственность Стороне-1 жилые помещения согласно Техническому заданию по квартирографии (приложение 1 к договору о намерении) на основании отдельно заключенного Сторонами договора о долевом участии.

4. УВЕДОМЛЕНИЯ, СООБЩЕНИЯ

Все уведомления и сообщения, направляемые Сторонами в связи с исполнением настоящего Договора, должны быть сделаны в письменной форме.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ

5.1.Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий пункта 3.1 настоящего Договора Сторона-2 обязуется уплатить Стороне-1 пени из расчета 17 рублей за каждый квадратный метр общей расселяемой площади жилых помещений за каждый день такой просрочки.

5.2.Претензионный порядок досудебного урегулирования споров по настоящему Договору и в связи с ним является для Сторон обязательным.

5.3.Срок рассмотрения претензии составляет 10 (десять) календарных дней со дня получения последней адресатом.

5.4.В случае невозможности прийти к соглашению, все споры подлежат рассмотрению в установленном законом порядке в Арбитражном суде Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

6. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

6.1.Условия настоящего Договора могут быть изменены только по письменному соглашению сторон, оформленному надлежащим образом.

6.2.Настоящий Договор может быть расторгнут в установленном законом порядке или по соглашению Сторон.

7. ФОРС-МАЖОР

7.1.Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за невыполнение обязательств, обусловленное обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания сторон, которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия.

7.2.Сторона, которая не может исполнить своего обязательства, должна известить другую сторону о препятствиях и его влиянии на исполнение обязательств по договору в течение двадцати календарных дней с момента возникновения этих обстоятельств.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1.Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

8.2.Во всем остальном, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны будут руководствоваться действующим законодательством Российской Федерации.

РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

Приложение 1 к Договору о намерении.

Техническое задание по квартирографии для строительства многоквартирных домов по адресу: Ленинградская область, Тихвинский район, г. Тихвин, улица Пещёрка, земельный участок 15, КН ЗУ: 47:13:1202020:1136, S=36566 кв. м., - в рамках региональной адресной программы "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области в 2025 - 2030 годах" по муниципальному образованию Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области

№ п/п	тип квартиры	типоразмер квартиры	площадь квартиры по типоразмеру	количество требуемых квартир	площадь квартир
1	1кк	1а	28	40	1120,00
2		1б	38	6	228,00
3	2кк	2а	44	69	3036,00
4		2б	51	7	357,00
5	3кк	3а	56	20	1120,00
6		3б	63	7	441,00
ИТОГО:				149	6302,00

Приложение 2 к Порядку отбора.
В Ленинградский областной комитет по управлению государственным имуществом
от _____
(наименование юридического лица)

(юридический адрес)

ЗАЯВЛЕНИЕ
об определении соответствия объекта критериям, установленным подпунктом 4 пункта 1 статьи 3 Закона, и признании возможным предоставления земельного участка в аренду без проведения торгов для размещения (строительства) многоквартирного дома (многоквартирных домов)

от _____
(полное наименование юридического лица, включая организационно-правовую форму)

Адрес местонахождения юридического лица в соответствии с уставом, в том числе почтовый адрес, индекс: _____

Серия и номер свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц: _____,
кем выдано: _____

ОГРН _____, ИНН _____, КПП _____

Основной вид деятельности юридического лица в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности: _____

(указать номер и расшифровать)

Сведения о руководителе юридического лица: _____

(Ф.И.О., должность руководителя юридического лица,

реквизиты документа, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать

от имени юридического лица без доверенности, контактные данные (телефон, адрес электронной почты)

Прошу предоставить земельный участок
(кадастровый номер, сведения о правах

на земельный участок (земельные участки), категория земель, местоположение границ, адрес,

площадь земельного участка (земельных участков)

(сведения, предусмотренные подпунктами 4, 5, 10 пункта 1 статьи 39.15

Земельного кодекса Российской Федерации (указываются при наличии)

в аренду без проведения торгов для целей реализации масштабного инвестиционного проекта, который предполагает строительство многоквартирного дома, жилые помещения в котором передаются в собственность или социальный наем гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда, и общая площадь квартир в таком многоквартирном доме, предназначенная для переселения граждан из аварийного жилищного фонда, составляет не менее 60% процентов, на срок _____

(указывается с учетом положений пункта 8 статьи 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации)

Приложения:
1) _____
(указываются документы, прилагаемые к заявлению,
2) _____
с указанием количества листов по каждому документу)
3) _____

Интересы юридического лица в Ленинградском областном комитете по управлению государственным имуществом уполномочен представлять:

(Ф.И.О., должность,
контактный телефон)

По доверенности № _____ от _____
(реквизиты доверенности)

Руководитель юридического лица

(подпись) (расшифровка)

Дата
М.П.

УТВЕРЖДЕН постановлением администрации Тихвинского района
от 26 июня 2026 г. № 01-2122-а (приложение 2)..

СОСТАВ
комиссии по отбору застройщика

Председатель комиссии
Брицун А.В. - глава администрации Тихвинского района.
Заместитель председателя
Корцов А.М. - заместитель главы администрации - председатель комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации Тихвинского района.
Члены комиссии:
Бодрова Л.Г. - заведующая отделом бухгалтерского учета и отчетности - главный бухгалтер администрации Тихвинского района;
Голубев А.Л. - заведующий отделом по строительству администрации Тихвинского района;
Катышевский Ю.В. - заместитель главы администрации - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству администрации Тихвинского района;
Павличенко И.С. - заведующая юридическим отделом администрации Тихвинского района;
Соколова Т.В. - заведующая жилищным отделом комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации Тихвинского района;
Якушина Т.В. - заведующая отделом земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству администрации Тихвинского района;
Яценко И.Н. - заместитель главы администрации - председатель комитета по экономике и инвестициям администрации Тихвинского района.

ПОБЕДА БУДЕТ ЗА НАМИ!

СЛУЖБА ПО КОНТРАКТУ В ВООРУЖЕННЫХ СИЛАХ РФ

Заработная плата за первый год

от 7 000 000₽

Гарантированная выплата

4 500 000₽

от 210 000₽

ежемесячно в зоне СВО

ВУС города Тихвин:

8 (81367) 737-51, 8 (81367) 700-26

Получите военный билет

ЗАЩИТНИК №7.РФ

Правительство Ленинградской области

18+

Об объявлении конкурса на замещение должности главы администрации Коськовского сельского поселения Тихвинского муниципального района Ленинградской области

Решение совета депутатов муниципального образования Коськовское сельское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области от 03 июля 2026 года № 06-71.

В соответствии со статьёй 22 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти", статьи 29 Устава муниципального образования Коськовское сельское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области, "Порядком проведения конкурса на замещение должности главы администрации муниципального образования Коськовского сельского поселения Тихвинского муниципального района Ленинградской области, назначаемого по контракту", утверждённого решением совета депутатов Коськовского сельского поселения Тихвинского муниципального района Ленинградской области от 03 июля 2026 года № 06-71, совет депутатов Коськовского сельского поселения Тихвинского муниципального района Ленинградской области решил:

1. Объявить конкурс на замещение должности главы администрации муниципального образования Коськовское сельское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области, назначаемого по контракту (далее - конкурс).

2. Определить:

1) дату проведения конкурса на замещение должности главы администрации муниципального образования Коськовское сельское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области - 10 августа 2026 года;

2) время проведения конкурса на замещение должности главы администрации муниципального образования Коськовского сельского поселения Тихвинского муниципального района Ленинградской области - 11.00 часов;

3) место проведения конкурса на замещение должности главы администрации муниципального образования Коськовского сельского поселения Тихвинского муниципального района Ленинградской области - здание администрации Коськовского сельского поселения по адресу: Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, деревня Коськово, улица Школьная, дом №1, второй этаж.

3. Установить, что приём документов для участия в конкурсе на замещение должности главы администрации муниципального образования Коськовское сельское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области от кандидатов осуществляется по рабочим дням в период с 13 июля 2026 года по 31 июля 2026 года, время приёма документов с 8.30 ч. до 16.45 ч. в здании администрации Коськовского сельского поселения Тихвинского муниципального района Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, Тихвинский район, деревня Коськово, ул. Школьная, д.№1, кабинет №2.

4. Уполномочить на приём документов от претендентов на замещение должности главы администрации муниципального образования Коськовское сельское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области специалиста администрации Коськовского сельского поселения Куликову Юлию Сергеевну.

5. Утвердить информационное сообщение о проведении конкурса на замещение должности главы администрации муниципального образования Коськовское сельское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области согласно приложению №1 к настоящему решению.

6. Утвердить состав конкурсной комиссии для проведения конкурса на замещение должности главы администрации муниципального образования Коськовского сельского поселения Тихвинского муниципального района Ленинградской области (далее - конкурсная комиссия) в количестве 6 (шести) человек.

7. Назначить половину членов конкурсной комиссии от совета депутатов Коськовского сельского поселения согласно приложению №2 к настоящему решению.

8. Настоящее решение направить главе администрации Тихвинского района с предложением назначить половину членов конкурсной комиссии.

9. Утвердить проект контракта с главой администрации муниципального образования Коськовское сельское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области согласно приложению № 3 к настоящему решению.

10. Решение совета депутатов от 16 сентября 2024 года № 06-06 "Об объявлении конкурса на замещение должности главы администрации Коськовского сельского поселения Тихвинского муниципального района Ленинградской области" считать утратившим силу.

11. Настоящее решение опубликовать в газете "Трудовая слава" и разместить на официальном сайте администрации <https://koskovskoe41.gosweb.gosuslugi.ru/>

12. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

13. Контроль за выполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава муниципального образования Коськовское сельское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области

А.Ю.ШОРОХОВ.

Приложение № 1
к решению совета депутатов Коськовского сельского поселения Тихвинского муниципального района Ленинградской области от 03 июля 2026 года № 06-71.

Информационное сообщение о проведении конкурса на замещение должности главы администрации муниципального образования Коськовское сельское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области, назначаемого по контракту

Совет депутатов Коськовского сельского поселения Тихвинского муниципального района Ленинградской области объявляет конкурс на замещение должности главы администрации муниципального образования Коськовское сельское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области, назначаемого по контракту (далее - конкурс, глава администрации).

Порядок проведения конкурса установлен действующим законодательством и решением совета депутатов Коськовского сельского поселения от 03 июля 2026 года № 06-71 "Об утверждении Порядка проведения конкурса на замещение должности главы администрации муниципального образования Коськовского сельского поселения Тихвинского муниципального района Ленинградской области, назначаемого по контракту".

В конкурсе вправе участвовать граждане, достигшие возраста 18 лет, владеющие государственным языком Российской Федерации и соответствующие квалификационным требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, Ленинградской области, Уставом муниципального образования Коськовского сельского поселения Тихвинского муниципального района Ленинградской области, при отсутствии обстоятельств, указанных в статье 13 Федерального закона от 02 марта 2007 года № 25-ФЗ "О муниципальной службе в Российской Федерации".

Для участия в конкурсе необходимо представить следующие документы:

1. Заявление об участии в конкурсе согласно приложению № 1 к решению совета депутатов от 03 июля 2026 года № 06-71 "Об утверждении Порядка проведения конкурса на замещение должности главы администрации муниципального образования Коськовского сельского поселения Тихвинского муниципального района Ленинградской области, назначаемого по контракту" (далее - Порядок проведения конкурса);

2. Копию паспорта (оригинал паспорта предъявляется лично при подаче документов);

3. Согласие на обработку персональных данных по форме согласно приложению № 2 к Порядку проведения конкурса;

4. Анкету, предусмотренную статьёй 15.2 Федерального закона № 25-ФЗ;

5. Трудовую книжку и (или) сведения о трудовой деятельности, оформленные в установленном законодательством порядке, за исключением случаев, когда трудовой договор (контракт) заключается впервые;

6. Документ об образовании и о квалификации;

7. Документ, подтверждающий регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учёта, за исключением случаев, когда трудовой договор (контракт) заключается впервые;

8. Свидетельство о постановке физического лица на учёт в налоговом органе по месту жительства на территории Российской Федерации;

9. Документы воинского учёта для граждан, пребывающих в запасе, и лиц, подлежащих призыву на военную службу;

10. Заключение медицинского учреждения об отсутствии заболеваний, препятствующих поступлению на государственную службу Российской Федерации и муниципальную службу или её прохождению, по форме учётной 001-ГС/у, утверждённой приказом Минздрава России от 14.12.2009 года № 984н "Об утверждении Порядка прохождения диспансеризации государственным гражданскими служащими Российской Федерации и муниципальными служащими, перечня заболеваний, препятствующих поступлению на государственную гражданскую службу Российской Федерации и муниципальную службу или её прохождению, а также формы заключения медицинского учреждения";

11. Справку о наличии (отсутствии) судимости и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования по форме, предусмотренной приложением № 4 к Ад-

министративному регламенту Министерства внутренних дел Российской Федерации по предоставлению государственной услуги по выдаче справок о наличии (отсутствии) судимости и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования, утверждённому Приказом Министерством внутренних дел Российской Федерации от 27.09.2019 года № 660;

12. Сведения, предусмотренные статьёй 15.1 Федерального закона от 02.03.2007 года № 25-ФЗ "О муниципальной службе в Российской Федерации";

13. Сведения о доходах, имуществе и обязательствах имущественного характера, предусмотренные Федеральным законом от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ "О противодействии коррупции";

14. Отзыв с предыдущего места работы (службы).

По желанию гражданина им могут быть представлены документы о дополнительном профессиональном образовании, присвоении учёной степени, учёного звания, награждении наградами и присвоении почётных званий и иные документы, характеризующие его личность и профессиональную подготовку.

Документы для участия в конкурсе представляются лично.

Конкурсная комиссия осуществляет проверку полноты документов и сведений, представленных лицом, изъявившим желание участвовать в конкурсе в порядке, установленном действующим законодательством.

Несоответствие квалификационным требованиям, наличие ограничений, предусмотренных статьёй 13 Федерального закона от 02 марта 2007 года №25-ФЗ "О муниципальной службе в Российской Федерации", несвоевременное или неполное представление документов, необходимых для участия в конкурсе, является основанием для принятия решения об отказе претенденту в допуске к участию в конкурсе.

Конкурсная комиссия оформляет протоколом решение о недопуске лица к участию в конкурсе, о чём информирует его в письменной форме в течение 3 дней с момента принятия конкурсной комиссией такого решения, с приложением выписки из протокола.

Конкурс назначен на 10 августа 2026 года в 11.00 часов в здании администрации Коськовского сельского поселения Тихвинского муниципального района Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, Тихвинский район, д. Коськово, ул. Школьная, д.№1, второй этаж.

Приём документов для участия в конкурсе на замещение должности главы администрации муниципального образования Коськовского сельского поселения Тихвинского муниципального района Ленинградской области от кандидатов осуществляется по рабочим дням в период с 13 июля 2026 года по 31 июля 2026 года, время приёма документов с 8.30 ч. до 16.45 ч. в здании администрации Коськовского сельского поселения Тихвинского муниципального района Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, Тихвинский район, деревня Коськово, ул. Школьная, д.№1, кабинет №2.

Номер телефона для получения информации о конкурсе 8 (813-67) 43140.

Приложение № 2
к решению совета депутатов Коськовского сельского поселения Тихвинского муниципального района Ленинградской области от 03 июля 2026 года № 06-71.

Информационное сообщение о проведении конкурса на замещение должности главы администрации муниципального образования Коськовское сельское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области, назначаемого по контракту

1. Шорохов Александр Юрьевич, глава муниципального образования Коськовское сельское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области.

2. Петряков Александр Васильевич, заместитель главы муниципального образования Коськовское сельское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области.

3. Зинков Василий Анатольевич, депутат совета депутатов муниципального образования Коськовское сельское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области.

Приложение № 3
к решению совета депутатов Коськовского сельского поселения Тихвинского муниципального района Ленинградской области от 03 июля 2026 года № 06-71.

Проект контракта с главой администрации муниципального образования Коськовское сельское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области

д.Коськово "_____"_____2026 г.

Муниципальное образование Коськовское сельское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области в лице главы муниципального образования Коськовское сельское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области Шорохова Александра Юрьевича, действующего на основании Устава Коськовского сельского поселения Тихвинского муниципального района Ленинградской области (далее - Устав Коськовского сельского поселения), именуемого в дальнейшем "Представитель нанимателя", с одной стороны и гражданин Российской Федерации Ф.И.О., _____, назначенный на должность главы администрации Коськовского сельского поселения Тихвинского муниципального района Ленинградской области на основании решения совета депутатов Коськовского сельского поселения от _____ года № _____ "О назначении главы администрации Коськовского сельского поселения Тихвинского муниципального района Ленинградской области", именуемый в дальнейшем "Глава администрации", с другой стороны заключили настоящий контракт о нижеследующем:

1. Общие положения

1.1. По настоящему контракту Глава администрации берёт на себя обязательства, связанные с осуществлением полномочий по должности главы администрации, а Представитель нанимателя обязуется обеспечить осуществление Главой администрации полномочий в соответствии с законодательством, своевременно и в полном объёме выплачивать Главе администрации денежное содержание и предоставлять социальные гарантии.

1.2. Осуществлением полномочий по должности главы администрации является обеспечение осуществления администрацией полномочий по решению вопросов местного значения и отдельных государственных полномочий, в случае если отдельные государственные полномочия переданы органам местного самоуправления федеральными законами и законами Ленинградской области (далее также - отдельные государственные полномочия) и отнесены к компетенции администрации.

1.3. Настоящий контракт заключается на срок полномочий совета депутатов Коськовского сельского поселения, предусмотренный частью 1 статьи 37 Устава Коськовского сельского поселения, в соответствии со статьёй 37 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".

1.4. Дата начала осуществления Главой администрации должностных полномочий _____ 2026 года.

1.5. Место работы: 187513, Ленинградская область, Тихвинский район, деревня Коськово, ул. Школьная, д. №1.

2. Права и обязанности Главы администрации

2.1. В целях решения вопросов местного значения Глава администрации имеет право:

1) получать организационно-техническое обеспечение своей деятельности, необходимое для осуществления полномочий;

2) знакомиться с документами, определяющими его права и обязанности по занимаемой должности;

3) запрашивать и получать в установленном порядке от органов государственной власти, органов местного самоуправления, предприятий, учреждений, организаций, граждан и общественных объединений необходимые для осуществления полномочий информацию и материалы;

4) посещать в установленном законом порядке для осуществления своих полномочий предприятия, учреждения, организации;

5) получать дополнительное образование за счёт средств местного бюджета;

6) осуществлять иные права, предусмотренные законодательством о труде, законодательством о муниципальной службе, муниципальными правовыми актами.

2.2. В целях решения вопросов местного значения Глава администрации обязан:

1) соблюдать и исполнять положения Конституции Российской Федерации и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, Устава Ленинградской области, законов и иных нормативных правовых актов Ленинградской области, Устава Коськовского сельского поселения и решений совета депутатов Коськовского сельского поселения Тихвинского муниципального района Ленинградской области;

2) обеспечивать соблюдение финансовой дисциплины, сохранность средств и материальных ценностей администрации;

3) организовывать работу администрации;

4) соблюдать ограничения и запреты, связанные с прохождением муниципальной службы;

5) обеспечивать соблюдение, защиту прав и законных интересов граждан;

6) рассматривать обращения граждан и организаций и принимать по ним решения в порядке и сроки, установленные действующим законодательством;

7) не разглашать сведения, составляющие государственную и иную охраняемую законом тайну, а также сведения, ставшие ему известными в связи с осуществлением должностных полномочий, затрагивающие частную жизнь, честь и достоинство граждан;

8) соблюдать нормы служебной этики;

9) исполнять иные обязанности главы администрации, предусмотренные действующим законодательством, Уставом Коськовского сельского поселения и иными муниципальными правовыми актами;

10) исполнять полномочия в соответствии с муниципальными правовыми актами Коськовского сельского поселения;

11) ежегодно отчитываться о результатах деятельности главы администрации, деятельности администрации Коськовского сельского поселения, в том числе в части исполнения переданных полномочий Коськовского сельского поселения и решения вопросов, поставленных советом депутатов Коськовского сельского поселения.

2.3. На период действия федеральных и областных законов о наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями в целях осуществления таких государственных полномочий глава администрации имеет право:

1) принимать предусмотренные Уставом муниципальные правовые акты, а также осуществлять иные необходимые действия на основании и во исполнение положений федеральных нормативных правовых актов, нормативных правовых актов Ленинградской области по вопросам осуществления отдельных государственных полномочий;

2) заключать контракты и договоры, необходимые для осуществления отдельных государственных полномочий;

3) принимать решения об обжаловании в судебном порядке (при несогласии) предписаний органов государственной власти, осуществляющих в пределах своей компетенции регулирование отношений в сфере передаваемых отдельных государственных полномочий (далее - уполномоченные государственные органы), об устранении нарушения требований законодательства по вопросам осуществления органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий;

4) представлять администрацию в суде, надзорных, контрольных и иных государственных органах:

- по делам об оспаривании действий (бездействия) органов местного самоуправления при осуществлении ими отдельных государственных полномочий;

- по делам, связанным с осуществлением органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий.

2.4. На период действия федеральных и областных законов о наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями в целях осуществления таких государственных полномочий Глава администрации обязан:

1) осуществлять контроль за надлежащим и своевременным исполнением муниципальных правовых актов по вопросам выполнения отдельных государственных полномочий;

2) организовывать и обеспечивать целевое и эффективное использование субвенций из областного бюджета Ленинградской области;

3) обеспечивать сохранность и эффективное использование материальных средств, переданных в пользование и(или) управление либо в муниципальную собственность для осуществления отдельных государственных полномочий;

4) обеспечивать своевременное и точное выполнение письменных предписаний уполномоченных государственных органов об устранении нарушения требований федеральных и областных законов по вопросам осуществления отдельных государственных полномочий;

5) обеспечивать надлежащее составление и своевременное представление уполномоченным государственным органам отчётов по вопросам осуществления отдельных государственных полномочий;

6) обеспечивать своевременное представление уполномоченным государственным органам документов и материалов для государственного контроля за осуществлением отдельных государственных полномочий;

7) обеспечивать неразглашение сведений, составляющих государственную или иную охраняемую федеральным законом тайну;

8) обеспечивать своевременный возврат в областной бюджет Ленинградской области неизрасходованных сумм субвенций в случае прекращения осуществления отдельных государственных полномочий по любым основаниям;

9) организовывать и обеспечивать своевременную передачу уполномоченному государственному органу материальных средств, переданных в пользование и(или) управление либо в муниципальную собственность для осуществления отдельных государственных полномочий, в случае прекращения осуществления отдельных государственных полномочий по любым основаниям.

2.5. В целях надлежащего осуществления полномочий глава администрации имеет право на реализацию установленных федеральными законами основных прав муниципального служащего, а также осуществление иных прав, предусмотренных федеральными и областными законами, Уставом, а также настоящим контрактом.

2.6. В целях надлежащего осуществления полномочий глава администрации должен:

2.6.1. Соблюдать нормы Кодекса служебной этики и поведения муниципального служащего;

2.6.2. Поддерживать уровень квалификации, достаточный для исполнения своих должностных обязанностей;

2.6.3. Соблюдать Правила внутреннего трудового распорядка;

2.6.4. Соблюдать ограничения и запреты, установленные законодательством о муниципальной службе и о противодействии коррупции;

2.6.5. Уведомлять Представителя нанимателя о фактах склонения к совершению коррупционных действий;

2.6.6. Ежегодно представлять сведения о полученных доходах, расходах, об имуществе, принадлежащем на праве собственности, и об обязательствах имущественного характера своих и членов своей семьи в соответствии с законодательством о муниципальной службе и о противодействии коррупции.

2.6.7. Исполнять иные обязанности, предусмотренные федеральным и областным законодательством, в том числе о муниципальной службе и о противодействии коррупции, Уставом Коськовского сельского поселения, а также настоящим контрактом.

2.7. Глава администрации несёт установленную законодательством ответственность за нарушение запретов, связанных с муниципальной службой, несоблюдение ограничений и невыполнение обязательств, установленных федеральными законами, неисполнение (ненадлежащее исполнение) должностных полномочий, утрату или порчу государственного и муниципального имущества, предоставленного ему для исполнения полномочий.

3. Права и обязанности Представителя нанимателя

3.1. Представитель нанимателя имеет право:

1) требовать от главы администрации соблюдения положений Конституции Российской Федерации, федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, Устава Ленинградской области, областных законов и иных нормативных правовых актов Ленинградской области, Устава Коськовского сельского поселения, муниципальных правовых актов;

2) требовать от главы администрации надлежащего осуществления должностных полномочий;

3) поощрять главу администрации за безупречное и эффективное осуществление им своих полномочий;

4) применять к главе администрации дисциплинарное взыскание за совершение дисциплинарного проступка, а также взыскание за несоблюдение ограничений и запретов, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов и неисполнение обязанностей, установленных в целях противодействия коррупции, в случае совершения им дисциплинарных проступков или коррупционных правонарушений;

5) реализовывать другие права, установленные Трудовым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 02 марта 2007 года № 25-ФЗ "О муниципальной службе в Российской Федерации".

3.2. Представитель нанимателя обязан:

1) соблюдать положения Конституции Российской Федерации, федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, Устава Ленинградской области, областных законов и иных нормативных правовых актов Ленинградской области, Устава Тихвинского района, муниципальных правовых актов;

2) обеспечить главе администрации:

а) условия, необходимые для осуществления должностных полномочий;

б) выплату денежного содержания в соответствии с настоящим контрактом;

в) социальные гарантии, предусмотренные законодательством Российской Федерации;

г) дополнительные гарантии, предусмотренные законодательством Ленинградской области и Уставом Коськовского сельского поселения.

3) исполнять иные обязанности, предусмотренные Трудовым кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 02 марта 2007 года № 25-ФЗ "О муниципальной службе в Российской Федерации".

4. Оплата труда

4.1. Лицу, замещающему должность главы администрации, устанавливается денежное содержание в соответствии с Положением об оплате и материальном стимулировании труда работников администрации Коськовского сельского поселения, включающее:

должностной оклад в соответствии с замещаемой должностью (далее - должностной оклад) в размере _____ рублей в месяц;

ежемесячную надбавку к должностному окладу в соответствии с присвоенным классным чином, размер которой определяется в соответствии с положением, утверждённым правовым актом совета депутатов;

ежемесячную надбавку к должностному окладу за выслугу лет по замещаемой должности муниципальной службы, размер которой определяется в соответствии с положением, утверждённым правовым актом совета депутатов;

ципальной службы, размер которой определяется в соответствии с положением, утверждённым правовым актом совета депутатов;

ежемесячную надбавку к должностному окладу за особые условия муниципальной службы в размере _____ процентов этого оклада, которая выплачивается в соответствии с положением, утверждённым правовым актом совета депутатов;

ежемесячную процентную надбавку к должностному окладу за работу со сведениями, составляющими государственную тайну, в соответствии с федеральным законодательством о государственной тайне;

премию за выполнение особо важных и сложных заданий в соответствии с положением, утверждённым правовым актом совета депутатов;

ежемесячное денежное поощрение в соответствии с положением, утверждённым правовым актом совета депутатов;

единовременную выплату при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска и материальной помощи, размер которых определяется в соответствии с положением, утверждённым правовым актом совета депутатов;

другие выплаты, предусмотренные соответствующими федеральными законами и областными законами, иными нормативными правовыми актами.

4.2. Размер должностного оклада по должностям муниципальной службы в Ленинградской области ежегодно увеличивается (индексируется) в соответствии с муниципальным правовым актом представительного органа муниципального образования о бюджете муниципального образования на соответствующий финансовый год с учётом уровня инфляции (потребительских цен).

4.3. Размер оплаты труда главы администрации может быть изменён при введении нормирования оплаты труда муниципальных служащих в случаях и порядке, установленных федеральными законами.

4.4. Выплата денежного содержания главе администрации производится посредством перевода денежных средств на банковскую карточку два раза в месяц: 25 числа текущего месяца - за первую отработанную половину месяца, 10 числа последующего месяца - за вторую отработанную половину месяца (окончательный расчёт).

5. Рабочее (служебное) время и время отдыха

5.1. Глава администрации устанавливается ненормированный рабочий (служебный) день.

5.2. Время начала и окончания работы определяется с учётом действующих в администрации Правил внутреннего трудового распорядка.

5.3. Время отдыха главы администрации определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Ленинградской области.

Главе администрации предоставляются:

1) ежегодный основной оплачиваемый отпуск продолжительностью 30 календарных дней;

2) ежегодный дополнительный оплачиваемый отпуск за выслугу лет в соответствии с законодательством Российской Федерации и Ленинградской области;

3) ежегодный дополнительный оплачиваемый отпуск за ненормированный рабочий (служебный) день продолжительностью 3 календарных дня.

5.4. Сроки начала и окончания отпуска определяются по согласованию с главой муниципального образования.

6. Условия профессиональной деятельности и гарантии

6.1. Глава администрации обеспечивает условия организационно-технические условия, необходимые для осуществления полномочий, в том числе рабочее место, оборудованное средствами связи и оргтехникой и отвечающее требованиям правил охраны труда и техники безопасности.

6.2. Глава администрации предоставляет гарантии в соответствии с федеральными законами, дополнительные гарантии в соответствии с областными законами и Уставом.

7. Дополнительные условия контракта

7.1. Договор (контракт) об оформлении допуска к государственной тайне является неотъемлемой частью настоящего контракта.

7.2. Лицо, замещающее должность главы администрации, подлежит обязательному страхованию, предусмотренному законодательством Российской Федерации.

Обязательное государственное страхование на случай причинения вреда здоровью и имуществу лица, замещающего должность главы администрации, в связи с исполнением им должностных полномочий осуществляется в соответствии с федеральными законами.

Обязательное государственное социальное страхование лица, замещающего должность главы администрации, на случай заболевания или утраты трудоспособности в период исполнения им должностных полномочий осуществляется в соответствии с федеральными законами.

Выплаты по обязательному государственному страхованию производятся в случаях, порядке и размерах, которые установлены федеральными законами.

7.3. Иные условия контракта: в случае досрочного прекращения полномочий главы администрации (за исключением прекращения полномочий за совершение противоправных действий) главе администрации производится компенсационная выплата в размере трёх денежных содержаний.

8. Ответственность сторон

8.1. Представитель нанимателя и глава администрации несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение взятых на себя обязательств в соответствии с федеральными и областными законами, Уставом Коськовского сельского поселения и настоящим контрактом.

8.2. За прямой действительный ущерб, причинённый муниципальному имуществу, глава администрации несёт полную материальную ответственность в соответствии с порядком и условиями, установленными действующим законодательством.

8.3. В части осуществления органами местного самоуправления и должностными лицами местного самоуправления отдельных государственных полномочий глава администрации несёт ответственность в пределах, выделенных на эти цели материальных ресурсов и финансовых средств.

8.4. Ответственность главы администрации перед государством наступает на основании решения соответствующего суда в случае нарушения им Конституции Российской Федерации, федеральных конституционных законов, федеральных законов, Устава Ленинградской области, областных законов, Устава Коськовского сельского поселения, а также в случае ненадлежащего осуществления переданных отдельных государственных полномочий.

9. Изменение условий контракта

9.1. Изменение условий настоящего контракта допускается только по соглашению сторон, за исключением случаев, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации и настоящим контрактом. Соглашение об изменении условий контракта заключается в письменной форме.

9.2. Представитель нанимателя обязан предупредить главу администрации о необходимости изменения условий настоящего контракта в письменной форме не позднее чем за два месяца до даты подписания соответствующего соглашения.

9.3. Изменения в денежном содержании в связи с увеличением стажа муниципальной службы, присвоением классного чина муниципальной службы производятся на основании муниципального правового акта без подписания дополнительных соглашений к настоящему контракту.

9.4. По остальным вопросам, которые не предусмотрены настоящим контрактом, стороны руководствуются действующим трудовым законодательством Российской Федерации.

10. Основания прекращения контракта

10.1. Настоящий контракт подлежит прекращению (расторжению), в том числе досрочно, по основаниям, предусмотренным Трудовым кодексом Российской Федерации, а также федеральными законами о муниципальной службе и общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации.

10.2. По соглашению сторон или в судебном порядке настоящий контракт может быть расторгнут на основании:

1) заявления совета депутатов Коськовского сельского поселения Тихвинского муниципального района Ленинградской области или Представителя нанимателя в связи с нарушением главой администрации условий контракта в части, касающейся решения вопросов местного значения;

2) заявления губернатора Ленинградской области в связи с нарушением главой администрации условий контракта в части, касающейся осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления федеральными законами и областными законами;

2-1) заявления губернатора Ленинградской области в связи с выявленными в результате проверки достоверности и полноты сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера фактов несоблюдения главой администрации ограничений, запретов, неисполнения обязанностей, установленных федеральным законодательством в сферах муниципальной службы и противодействия коррупции;

3) заявления главы администрации в связи с нарушениями условий контракта органами местного самоуправления;

4) заявления главы администрации в связи с нарушениями условий контракта органами государственной власти Ленинградской области;

5) заявления совета депутатов Коськовского сельского поселения или главы Коськовского сельского поселения в связи с нарушением условий трудового договора (контракта) в части решения вопросов местного значения Коськовского сельского поселения.

10.3. В случае расторжения настоящего контракта по соглашению сторон или в судебном порядке в связи с нарушением его условий органами местного самоуправления и/или органами государственной власти Ленинградской области главе администрации предоставляются гарантии и выплачиваются компенсации, установленные законодательством Российской Федерации, Ленинградской области и настоящим контрактом.

11. Разрешение споров

11.1. Споры и разногласия по настоящему контракту разрешаются по соглашению сторон, а в случае если согласие не достигнуто - в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации и Ленинградской области.

12. Заключительные положения

12.1. Настоящий контракт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: первый экземпляр передаётся главе администрации, второй экземпляр хранится у Представителя нанимателя.

12.2. Получение главой администрации экземпляра контракта подтверждается подписью главы администрации на экземпляре контракта, хранящемся у Представителя нанимателя.

13. Подписи сторон

Представитель нанимателя

(фамилия, имя, отчество)

(подпись)

" " 20__ года
(место печати)

Идентификационный номер
налогоплательщика
выдан

(кем, когда)

Адрес представительного органа
местного самоуправления:

Телефон Глава администрации

(фамилия, имя, отчество)

(подпись)

" " 20__ года

Паспорт:

серия №

Адрес:

Телефон

Извещение

Администрация Тихвинского района информирует о предварительном согласовании предоставления земельного участка, на котором расположен жилой дом, возведенный до 14 мая 1998 года, по адресу: Ленинградская область, Тихвинский район, деревня Кончик, переулок Царский, для индивидуального жилищного строительства.

Предоставление земельного участка и регистрация права на жилой дом осуществляется в порядке, предусмотренном статьёй 3.8 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации".

Заинтересованные лица могут подать заявления об учете их прав в администрацию Тихвинского района по адресу: Ленинградская обл., Тихвинский р-н, г. Тихвин, 1-й мкр-н, д. №2, 2-й этаж, каб. 30 лично, почтовым отправлением или электронной почтой admtih@team47.ru.

Решение

об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

По результатам рассмотрения заявления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования "ведение садоводства" образуемому земельному участку площадью 1200 квадратных метров, категория земель: земли населённых пунктов, расположенному в кадастровом квартале 47:13:0315001 по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Пашозерское сельское поселение, деревня Бирючово, улица Береговая, земельный участок 41 сообщая следующее.

В соответствии с постановлением главы Тихвинского района от 8 июня 2026 года № 01-31-м "О проведении публичных слушаний" с 18 июня 2026 года по 2 июля 2026 года были проведены публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования "ведение садоводства" образуемому земельному участку площадью 1200 квадратных метров, категория земель: земли населённых пунктов, расположенному в кадастровом квартале 47:13:0315001 по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Пашозерское сельское поселение, деревня Бирючово, улица Береговая, земельный участок 41.

На основании заключения о результатах публичных слушаний от 29 июня 2026 года, рекомендации комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки на территории Тихвинского района Ленинградской области (протокол заседания комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки на территории Тихвинского района Ленинградской области от 3 июля 2026 года), принято решение об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования "ведение садоводства" по вышеуказанному адресу образуемому земельному участку.

Председатель комиссии
по подготовке проектов правил
землепользования и застройки на территории
Тихвинского района Ленинградской области -
заместитель главы администрации -
председатель комитета по управлению
муниципальным имуществом
и градостроительству

Ю.В.КАТЫШЕВСКИЙ.

Депутат Тихвинского городского поселения
КОТОВ ДЕНИС ВИТАЛЬЕВИЧ

осуществляет приём избирателей округа №7
(3-й микрорайон, дома №№ 9, 11, 12, 12А, 15,
17, 18, 20, 21, 22, 24, 28, 33, 35, 41, 41А)

во второй четверг месяца с 16:00 до 17:30,

адрес: 3-й м-он, д. №12, помещение совета ветеранов,
ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВОК 8 (813-67) 99-909.

ИНФОРМАЦИЯ ОТДЕЛА ОПЕКИ И ПОПЕЧИТЕЛЬСТВА КОМИТЕТА
СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ НАСЕЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ
ТИХВИНСКОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Уважаемые жители города Тихвина и Тихвинского района!

Если вам стало известно о том, что ребёнок ваших соседей или знакомых остался один, находится в ситуации, угрожающей здоровью или жизни в связи с тем, что его родители длительное время отсутствуют, просим вас незамедлительно сообщить об этом в органы опеки и попечительства любым удобным способом:

по телефону/по факсу: 8 (813-67) 70-535, 8 (81367) 70-961, 8 (81367) 70-294;

в виде электронного сообщения на адрес: admtih-opeka@team47.ru;

лично по адресу: г. Тихвин, 1-й микрорайон, дом №2 (третий этаж), кабинет 7.

Давайте не будем оставаться безразличными и равнодушными к проблемам детей! Одно ваше сообщение может уберечь ребёнка от опасности или спасти ему жизнь!

Орган опеки и попечительства.

Уважаемые жители города Тихвина и Тихвинского района!

Отдел опеки и попечительства комитета социальной защиты населения администрации Тихвинского района информирует вас о возможности стать усыновителями, опекунами (попечителями), приёмными родителями.

Информацию о детях, оставшихся без попечения родителей, которые могут быть переданы на воспитание в семьи граждан, можно узнать на сайте Усыновите.ру, на портале "Региональный банк данных детей, оставшихся без попечения родителей, Ленинградской области" sirota-lo.ru, на официальном сайте нашего отдела опеки и попечительства tikhvin.org, а также на личном приёме у специалистов органа опеки и попечительства.

Если вы любите детей, хотите увеличить семью и чувствуете в себе силы сделать это - обратитесь в отдел опеки и попечительства комитета социальной защиты населения администрации Тихвинского района. Сотрудники отдела познакомят вас с нормативными правовыми актами, регулирующими порядок передачи детей на воспитание в замещающие семьи, и окажут консультативную помощь по различным вопросам семейного устройства детей, оставшихся без попечения родителей.

Также обращаем ваше внимание на возможность стать опекунами или попечителями совершеннолетних недееспособных или не полностью дееспособных граждан.

Мы находимся по адресу: г. Тихвин, 1-й микрорайон, дом №2, третий этаж, кабинет 7. Дни и часы приёма: понедельник и четверг с 8.00 до 17.00, перерыв с 13.00 до 14.00. Контактные телефоны 8 (813-67) 70-535, 8 (813-67) 70-961.

Мы будем рады с вами сотрудничать.

ВНИМАНИЕ! ВНИМАНИЕ! ВНИМАНИЕ!



**С 1 июля оказание скорой медицинской помощи населению
Тихвинского района будет теперь осуществляться силами
Станции скорой медицинской помощи Ленинградской области!**
С 1 июля номерами для вызова скорой помощи останутся:

112 — единый номер всех экстренных служб

103 — служба скорой медицинской помощи

03 — со стационарного телефона



ПАЛ СУХОЙ ТРАВЫ - ЭТО НЕ ШАЛОСТЬ, А
ПРЕСТУПЛЕНИЕ!



ПО ПРИЧИНЕ
ПАЛОВ ТРАВЫ
ВОЗНИКАЕТ
НЕМАЛО
ЛЕСНЫХ
ПОЖАРОВ



ПАЛЫ ТРАВЫ
ПРИВОДЯТ
К ВОЗГОРАНИЮ
ЖИЛЫХ ДОМОВ
И ХОЗ. СТРОЕНИЙ.
ГИБНУТ ЛЮДИ



ОГОНЬ
УНИЧТОЖАЕТ
КЛАДКИ И
МЕСТА
ГНЕЗДОВАНИЯ
ПТИЦ



ГОРЯТ
ПОЛЕЗНЫЕ
НАСЕКОМЫЕ,
ИСТРЕБЛЯЮЩИЕ
ОГОРОДНЫХ
ВРЕДИТЕЛЕЙ

СЕМЕЙНЫЙ МФЦ

7 ИЮЛЯ на базе Семейного МФЦ состоялось первое заседание совета администрации Тихвинского района по вопросам демографии и продвижения ценностей крепкой семьи.

Заместитель главы районной администрации по социальным и общим вопросам Елена Котова и председатель комитета социальной защиты населения Ольга Соколова рассказали о целях и задачах созданного совета. Было отмечено, что основная его цель – укрепление организационных основ межведомственного взаимодействия государственных органов и органов местного самоуправления, общественных объединений, организаций и учреждений по укреплению института семьи, поддержке материнства и детства, а также формирование позитивного образа семьи.

Об отдельных мерах социальной поддержки семей с детьми в Ленинградской области рассказала председатель комиссии по здравоохранению и социальной политике Общественной палаты Тихвинского района Ольга Большакова.

Также в МФЦ в этот день состоялась встреча с представителями АО «Агроторг» (сеть магазинов "Пятёрочка"), АО «Тандер» (сеть магазинов "Магнит") и сети парикмахерских «Маки», которые рассказали о мерах в своих компаниях, направленных на поддержку сотрудников с детьми, создание условий для совмещения профессиональных и семейных обязанностей, укрепле-

Центр заботы о семье и детях

ние семейных ценностей и стимулирование многодетности.

8 июля – в День семьи, любви и верности – в гостиную Семейного МФЦ собрались семья Олега и Ольги Чередниченко, которые уже более чем полвека идут рука об руку; многодетная и многопоколенная семья Руслана и Марины Тимофеевых; семья защитника Отечества Александра и Оксаны Томилиных; семья Сергея и Алёны Банновых, воспитывающих ребёнка с особыми потребностями; будущая молодая семья Сергея и Юлии.

В этот день прозвучало торжественное поздравление юбиляров изумрудной свадьбы Олега и Ольги Чередниченко с подписанием символического акта о 55-летию свадьбы с участием сотрудницы ЗАГС, прошли демонстрация видеозаписи из жизни семей, собравшихся в Семейном МФЦ, интерактивные опросы, мастер-класс по изготовлению восковой свечи, а также вручение благодарственных писем и дипломов от депутата Законодательного собрания региона Александра Петрова и подарков: «За мудрость и верность» – семье Чередниченко, «За силу большого сердца» – семье Тимофеевых, «За надёжное плечо и домашний свет» –



семье Томилиных, «За ежедневную любовь и терпение» – семье Банновых, «За смелость строить счастье» – будущей семье Сергея и Юлии.

В награждении приняли участие Ольга Большакова, директор ЛОГБУ «Тихвинский КЦСОН», Надежда Шадричева, депутат горсовета, и Марина Афанасьева, помощник депутата А.Е. Петрова.

А завершилось торжество совместным музыкальным номером, в котором участвовали все присут-

ствующие и ветераны из отделения дневного пребывания ЛОГБУ «Тихвинский КЦСОН».

9 июля в Семейном МФЦ прошла «Родительская гостиная», в работе которой приняла участие уполномоченный по правам ребёнка в Ленинградской области Татьяна Толстова.

Состоялся открытый диалог с родителями, в ходе которого обсуждали актуальные вопросы воспитания, поддержки семей и защиты прав детей. По ряду заданных во-

просов и обращений родителей и опекунов были найдены решения на месте, часть из них приняты к поиску ответов и решений, а ещё состоялся обмен опытом и полезными рекомендациями между семьями и специалистами.

Такие мероприятия помогают выстраивать доверительный диалог между государством и семьями, а также находить эффективные решения для поддержки семей и детства.

Вот какой отзыв о встрече в Семейном МФЦ оставил многодетный отец Руслан Тимофеев: «Семейный МФЦ – это настоящая находка для всех нас! Семейный МФЦ – это место, где чувствуешь себя как дома. Семейный МФЦ – это не просто учреждение, это настоящая поддержка для всех семей, ещё раз спасибо за вашу помощь и внимание! Очень радует, что в нашем районе есть такой замечательный центр, как Семейный МФЦ. Вы – лучшие!»

Что может быть точнее такой оценки?! И мы смело можем утверждать, что Тихвинский семейный МФЦ – настоящий центр заботы о семье и детях, как это сказано в нашем заголовке. Быть добру! [47]

Руслан НОЯБРЁВ.
Фото – автора.

НА ПОЛИЦЕЙСКОЙ ВОЛНЕ

ДРОППЕР – это человек, чьей банковской картой, счётном или доступом к ним пользуются мошенники для перевода, обналичивания или отмывания денег, полученных преступным путём. Дропперы выступают промежуточным звеном в преступной схеме, помогая злоумышленникам скрыть следы хищений.

Следственным отделом СУ СК РФ по Тихвинскому району Ленинградской области в 1-м полугодии 2026 года завершено расследование трёх уголовных дел, возбужденных по признакам преступлений, предусмотренных статьёй 187 УК РФ. Все обвиняемые – молодые люди, не имеющие места работы и постоянного источника дохода, которые за оформление и последующую передачу средств платежей получили материальное вознаграждение от 5000 до 6000 рублей.

Уголовная ответственность по статье 187 Уголовного кодекса РФ наступает с 16-летнего возраста. Следует помнить, что даже если на момент совершения преступления несовершеннолетний не достиг этого возраста – это не означает полного отсутствия последствий: суд может применить к нему принудительные меры воспитательного воздействия, поставить на профилактический учёт, а также возложить на него или законных представителей обязанность возместить материальный ущерб.

Развитие цифровых платежей,

Дропперы – ВНЕ ЗАКОНА!

В последние несколько лет число преступлений по статье 187 Уголовного кодекса (УК) РФ «Неправомерный оборот средств платежей» заметно возросло, и связано это, в первую очередь, с усилением борьбы с «дропперами» (происходит от английского слова drop – «сбросить»).



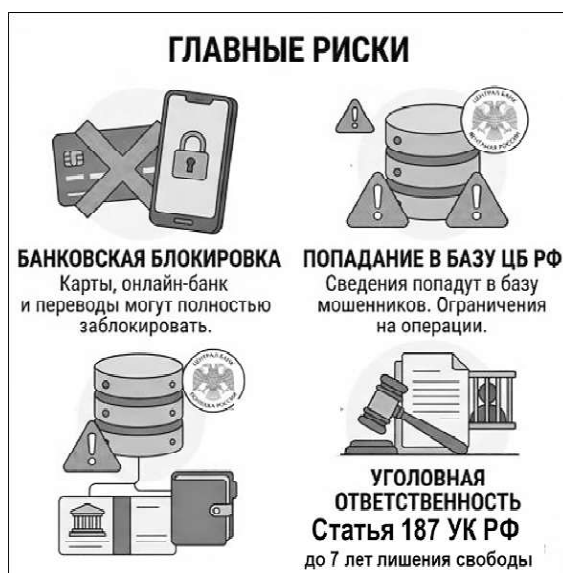
онлайн-банкинга, появление новых финансовых инструментов создает больше возможностей для добропорядочных граждан. Но при этом мошенники и участники теневых схем постоянно ищут новые лазейки для неправомерного оборота средств, а правоохранительные органы,

в свою очередь, совершенствуют формы и методы выявления такого правонарушения для розыска и дальнейшего привлечения преступников к ответственности.

Отдел МВД России по Тихвинскому району Ленинградской области настоятельно рекоменду-

ет всем гражданам соблюдать закон и правопорядок, не пытаться преступным путём получить выгоду, обманывая при этом добропорядочных людей – наказание будет неотвратимо! [47]

Родион КАЗАНСКИЙ.



ПРОКУРАТУРА

Прокурор Ленинградской области провёл приём граждан в Тихвинском районе.

Руководитель надзорного ведомства региона продолжает практику выездных приёмов граждан.

В рамках рабочего визита в Тихвинский район прокурор Ленинградской области Пётр Забурко провёл приём работников АО «Тихвинский вагоностроительный завод».

Мероприятие организовано для оперативного решения вопросов, волнующих работников предприятия. В ходе приёма граждане смогли оставить письменное обращение, а также получили разъяснения по различным аспектам, включая соблюдение требований законодательства в сфере жилищно-коммунального комплекса, здравоохранения и деятельности правоохранительных органов на территории региона.

Прокурор подчеркнул важность своевременного и эффективного решения проблем, с которыми сталкиваются заявители, и отметил, что надзор за соблюдением прав граждан является приоритетным направлением деятельности органов прокуратуры.

Пётр Забурко также обсудил с руководством завода актуальные вопросы соблюдения законодательства в сфере трудовых прав, промышленной безопасности и охраны окружающей среды.

Так же прокурор Ленинградской области провёл проверку деятельности ФКУ «Следственный изолятор №2» ГУФСИН России по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области.

В ходе проверки он оценил условия содержания осуждённых и обвиняемых, а также соблюдение требований уголовно-исполнительного законодательства в ФКУ "Следственный изолятор №2" ГУФСИН России по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области.

Пётр Забурко обратил самое пристальное внимание на соблюдение прав осуждённых и обвиняемых и обеспечение их необходимым медицинским обслуживанием.

СЛУЖИ ПО КОНТРАКТУ В ВОЙСКАХ БЕСПИЛОТНЫХ СИСТЕМ

от 7 000 000 ₽

*за первый год службы

ГАРАНТИРОВАННАЯ ВЫПЛАТА

4 500 000 ₽

+7 966 856-06-00

Подробности на сайте ЗАЩИТНИК47.РФ



ТИХВИНСКОЕ ЛЕСНИЧЕСТВО – филиал ЛОГКУ «Ленобллес» призывает всех граждан бережно относиться к лесу, к окружающей среде

НАЦИОНАЛЬНЫЕ ПРОЕКТЫ РОССИИ

ПРИЧИНА 90% ЛЕСНЫХ ПОЖАРОВ ЧЕЛОВЕК

Убедись, что этот человек не ты

берегилес.рф

ПРИ ОБНАРУЖЕНИИ ПОЖАРА ЗВОНИТЕ:
Региональный пункт диспетчерского управления ЛОГКУ «Ленобллес» т. 90-89-111.
Прямая линия лесной охраны т. 8-800-100-94-00.
Телефоны работают круглосуточно.
ТИХВИНСКОЕ ЛЕСНИЧЕСТВО-филиал ЛОГКУ «Ленобллес» т. 8-813-67-51-371.

СКАНИРУЙТЕ Q-КОД, ПОДПИСЫВАЙТЕСЬ НА ГОСПАБЛИКИ ТИХВИНСКОГО ЛЕСНИЧЕСТВА – ФИЛИАЛА ЛОГКУ «ЛЕНОБЛЛЕС»

Продаём кур-несушек от 100 дней.
Бесплатная доставка от 5 шт.

8-958-100-27-48.
Сайт: nesushki.ru

ИП Тарасов Р.С.

Бесплатная ДОСТАВКА
бутилированной питьевой воды

ПРОДАЖА кулеров, диспенсеров и сопутствующих товаров.

ПИТЬЕВАЯ БУТИЛИРОВАННАЯ ВОДА
+7-921-798-17-77

Наша вода – мягкая и приятная на вкус, при ее кипячении совершенно не образуется накипь. Ее можно пить без кипячения. Рекомендуется для приготовления пищи, для людей любого возраста, имеет достаточно низкий т уровень минерализации, что позволяет пить воду в неограниченном количестве без ущерба для здоровья.

ИП Зиннер П.Д.

Сертификат соответствия №1417971 от 15.05.2015 г.

ООО ТИХВИНСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ Туристический центр

ЛЕТНИЕ ТУРЫ
25–26.07 – Карелия. Сортавала – Рускеала – о.Валаам.
31.07–02.08 – Золотое кольцо. Сергиев Посад – Владимир – Суздаль.
01.08 – Неизвестная Вологда.
08.08 – Средневековый Выбогр.
09.08 – Сизьма – самобытный уголок Вологодчины.
13–17.08 – Смоленск – Талашкино – Фленово – Витебск.
15.08 – Монастыри Русского Севера. Кирилло-Белозерский и Ферапонтов монастыри.
22.08 – Приключенческий тур – Шексна (интерактив на кондитерской фабрике АТАГ) – Стризнево (авкапарк, динопарк, зоопарк, веревочный городок, аттракционы).

ОСЕННИЕ ТУРЫ
03.10 – Старая Русса – Музеи Ф.М.Достоевского, Средневекового Рушанина.
04.10 – Кронштадт – город морской славы.
07–11.10 – Калининград. Светлогорск – Зеленоградск – НП Куршская коса.
10–11.10 – Псков – Печоры – Пушкинские Горы + Греческая сыроварня (дегустация, греческий вечер).
14–17.10 – Волгоград (авиа/поезд).
17.10 – Павловск. Павловский дворец, парк.
23–25.10 – «О героях былых времен...» Ржев-Кубинка (парк Патриот, главный храм Вооруженных Сил России, Музей «1418 шагов к Победе», Партизанская деревня).
24.10 – Пушкин (Царское Село). Екатерининский дворец, Янтарная комната, парк.
25.10 – Гатчина. Гатчинский и Приоратский дворцы.
31.10 – Ораниенбаум (Ломоносов).

г. Тихвин, ул.Советская, д. №43.
Телефон 8-921-867-13-90.
E-mail: tikhvin-trtc@mail.ru;
ВКонтакте: vk.com/club51861475.

ОГРН 1144715000572

Дворец культуры им. Н.А.Римского-Корсакова

10 ОКТЯБРЯ 18:00

музыка

В ДЖАЗЕ ТОЛЬКО ДЕВУШКИ

или у всех свои недостатки

Анастасия **СТОЦКАЯ**

РЕЖИССЕР-ПОСТАНОВЩИК - НАТАЛЬЯ ГРОМУШКИНА

16+ МОИБИЛЕТЫ.РФ

Дворец культуры им. Н.А.Римского-Корсакова

20 СЕНТЯБРЯ 18:00

ВАДИМ САМОЙЛОВ

АГАТА КРИСТИ

БИЛЕТЫ: AGATA.RU МОИБИЛЕТЫ.РФ 12+

ТЕЛЕФОН ДОВЕРИЯ

Уже много лет на территории Ленинградской области работает бесплатная, круглосуточная, горячая линия экстренной психологической помощи **8-800-200-47-03**. По этому телефону вы сможете совершенно бесплатно, 24/7, получить консультацию психолога, психиатра, психотерапевта.

Все обращения строго анонимны и конфиденциальны. #здравоохранение #ленинградская_область #телефон_доверия #лопнд

ОГРН 1037943115474

Дворец культуры им. Н.А.Римского-Корсакова

24 ОКТЯБРЯ 18:00

г. Тихвин, ул. Карла Маркса, дом 30
Тел.: (81367) 79-680

АЛЕКСАНДР УСТЮГОВ

ПЕСНИ ВЛАДИМИРА ВЫСОЦКОГО с оркестром

МОИБИЛЕТЫ.РФ redkassa.ru 12+

Еженедельная газета Тихвинского района Ленинградской области ТРУДОВАЯ СЛАВА Главный редактор И.Н. Назаров.	УЧРЕДИТЕЛИ: Комитет по печати Ленинградской области, администрация Тихвинского района.	Подписной индекс ПИ 785. Адрес редакции: 187555, Ленинградская обл., г. Тихвин, пл. Свободы, д. № 4. Приемная, отдел маркетинга, корреспонденты, тел. 51-973. Email: trudslaw@mail.ru Интернет-сайт: https://gorodovou.ru/ Редакция знакомится с письмами читателей, не вступая в переписку. Мнения авторов и редакции могут не совпадать. Ответственность за достоверность фактов, изложенных в материалах газеты, несут авторы, за содержание рекламы – рекламодатели. Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Санкт-Петербургу и Ленинградской области 12.04.2010. Свидетельство ПИ №ТУ 78 – 00549. Издатель – АНО «Тихвинский вестник».	Отпечатано в типографии ООО «Типография «Премьер», 160000, г.Вологда, ул.Лермонтова, д.19, офис 38. Заказ 1712. Тираж 2000. Материалы, отмеченные значком ®, публикуются на правах рекламы.
Номер подписан в печать 14.07.2026 г. (время подписания в печать: по графику – в 15:00, фактически – 15:00).			